

# Mitteilungsblatt

MIT AMTLICHEN HINWEISBEKANNT MACHUNGEN DER GEMEINDE

## Neunkirchen-Seelscheid

65. Jahrgang

Freitag, den 10. Januar 2025

Woche 2

Jede Woche in Ihrem Briefkasten

Freiwillige Feuerwehr  
Löschzug Seelscheid



**GrabDENKMALE**  
[www.steinmetzwerkstatt-harich.de](http://www.steinmetzwerkstatt-harich.de)  
02247 2386



**Bruno Johannes Harich**  
Kurze Lieferzeiten – Eigene Herstellung  
DAS ORIGINAL – seit 1958  
NUR in Neunkirchen-EISCHEID

Einladung zum

## Gemütlichen Abend

Samstag, 25. Januar 2025

Mehrzweckhalle Am Gansberg

Einlass ab 18:30 Uhr • Beginn 19:30 Uhr

**RB**  
Rene Becher  
Innenausbau & Montage

INNENAUSBAU • BODENBELÄGE  
ALTBAUSANIERUNG • FENSTER TÜREN TORE  
TROCKEN- UND AKUSTIKBAU

[www.rb-bau.nrw](http://www.rb-bau.nrw)  
Mobil: 0172 5455451

⊗ Raiffeisen-Markt

Aus Liebe zu Pflanze und Tier

53819 Neunkirchen  
Eisenerzstraße 12 (neben Aldi)  
Tel.: 02247/2337

Mo. - Fr.: 8:30 - 18:30 Uhr  
Sa.: 8:00 - 14:00 Uhr



**RAUTENBERG MEDIA**

MEDIENBERATERIN  
Sabine vom Scheidt

FON 02241 260-142  
E-MAIL [s.vomscheidt@rautenberg.media](mailto:s.vomscheidt@rautenberg.media)

„Wenn's alte Jahr erfolgreich war,  
dann freue dich aufs neue.  
Und war es schlecht, ja dann erst recht.“

Albert Einstein

Wir wünschen Ihnen alles Gute und  
ganz viel Glück für 2025!

## Gemeinde plant Übergangswohnanlage für Geflüchtete in Hochhausen

Verwaltung bietet Anwohnerinformation am 15. Januar um 18 Uhr an

Auf Vorschlag der Verwaltung hat der Rat am 11. Dezember den Bau einer Übergangswohnanlage für Geflüchtete in der Straße „Hochkreuz“ in Hochhausen zugestimmt. Im Zuge dieser Entscheidung möchten Gemeindeverwaltung und Bürgermeisterin die zukünftigen Nachbarinnen und Nachbarn persönlich informieren und diesen auch die Gelegenheit geben, sich im Rahmen einer Informationsveranstaltung zu informieren. Diese findet statt am Mittwoch, den 15.01.2025 um 18.00 Uhr, im Forum der Kindertageseinrichtung Pohlhausen, Heckenhofstraße 2. Alle Anwohnerinnen und Anwohner wurden bereits schriftlich zu der Veranstaltung eingeladen.

### Darum ist eine Übergangswohnanlage in Hochhausen nötig:

Weit mehr als 1,1 Millionen Personen haben seit 2022 Schutz in Deutschland gesucht - insbesondere aus dem Kriegsgebiet Ukrai-

ne, aber auch aus anderen Ländern. Die Aufnahme von so vielen Schutzsuchenden in so kurzer Zeit stellt Bund, Länder und Kommunen vor zahlreiche Herausforderungen. Die Unterbringung Geflüchteter ist dabei eine Pflichtaufgabe für die Kommunen.

Durch die Nutzung des über die gemeinsame Entwicklungsgesellschaft mit der Gemeinde Much erworbenen Gewerbegrundstückes an der Hennefer Straße in Neunkirchen zur Unterbringung von Flüchtlingen konnte zunächst eine Entlastung erreicht werden; diese war jedoch von Beginn an nur vorübergehend ausgelegt und abhängig vom weiteren Verlauf der Entwicklung des Gewerbegebietes Neunkirchen-Süd.

Da dort mittlerweile die Kapazitätsgrenzen erreicht sind, die Zuweisungen aber unverändert anhalten, waren Alternativen für eine Dezentralisierung der Unterbringungen vorbereitend zu planen.

Hierbei war auch der sukzessiv erforderliche Rückbau der Wohnanlagen am Gewerbebestandort Neunkirchen-Süd zu berücksichtigen.

Die Gemeindeverwaltung hat sich in einem ersten Schritt für den Bau einer Übergangswohnanlage im Bereich Hochhausen entschieden. Konkret handelt es sich hierbei um das Grundstück am Übergang der Straße „Hochkreuz“ in den Wahner Weg, hinter der Einmündung des Wirtschaftsweges.

An diesem Standort wurde bereits im Frühjahr 2016 eine Übergangswohnanlage für Flüchtlinge errichtet und nach einem Rückgang der Flüchtlingszahlen im Jahr 2019 wieder zurückgebaut. Dieser Standort ist erschlossen und zwischenzeitlich konnte auch ein entsprechender Pachtvertrag mit dem Grundstückseigentümer vereinbart werden.

Während in den Jahren 2016 bis 2019 zugewiesene Flüchtlinge unmittelbar nach einer Zuwei-

sung durch die Bezirksregierung Arnsberg in der damaligen Übergangswohnanlage untergebracht wurden, sollen nunmehr ausschließlich Personen und Familien, die bereits ein Bleiberecht erhalten haben, sich in der Beratung der Jobcenter befinden und einen Deutschsprachkurs besuchen oder diesen bereits abgeschlossen haben, in die neue Übergangswohnanlage vermittelt werden. Diese Schutzsuchenden haben bereits eine angemessene Aufenthaltsdauer in einem kommunalen Übergangwohnheim verbracht und insgesamt ein gutes Wohn- und Sozialverhalten gezeigt.

Es ist der Bürgermeisterin und der Gemeindeverwaltung sehr wichtig, die Bürgerinnen und Bürger ausführlich über den gewählten künftigen Standort zu informieren und im Rahmen der Infoveranstaltung für Fragen zur Verfügung zu stehen.

## Dreikönigstag: Sternsinger besuchten das Rathaus

Rund um den 6. Januar ziehen die Sternsinger in Neunkirchen-Seelscheid und deutschlandweit von Haus zu Haus, um den Segensspruch zu bringen und Spenden für benachteiligte Kinder zu sammeln. Dabei besuchten sie am Dreikönigstag auch die Gemeindeverwaltung und brachten den Segensspruch: „20\*C+M+B+25“ an die Eingangstür des Rathauses an.

Im Ratssaal wurden die Sternsinger und Vertreter der Kirchengemeinden dann von der Verwaltung und Bürgermeisterin Nicole Berka begrüßt, die den Einsatz und das wichtige Engagement der Kinder für Kinder weltweit ausdrücklich lobte. Berka überreichte Pfarrer Wierling anschließend die gesammelten Spenden der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung.

Bei ihrer Aktion 2025 unter dem Motto: „Erhebt eure Stimme! Sternsingen für Kinderrechte“ rücken die Kinder die Not von Millionen von Kindern weltweit in den



Fokus. 250 Millionen von ihnen, vor allem Mädchen, gehen weltweit nicht zur Schule. 160 Millionen Kinder müssen arbeiten, rund die Hälfte unter ausbeuterischen Bedingungen. Die Sternsinger wollen deshalb die Rechte von

Kindern weltweit stärken und ihre Umsetzung weiter vorantreiben. Organisiert wird die Sternsingeraktion in der Gemeinde von den katholischen und evangelischen Kirchengemeinden Neunkirchen, Seelscheid und Hermerath. Trä-

ger der Aktion sind das Kindermissionswerk „Die Sternsinger“ und der Bund der Deutschen Katholischen Jugend (BDKJ). Heute ist das Sternsingen die weltweit größte Solidaritätsaktion von Kindern für Kinder.

Ende: Die Bürgermeisterin informiert



## AMTLICHE HINWEISBEKANNTMACHUNGEN

### Bekanntmachung der Wahlbezirkseinteilung

Für die im Jahr 2025 stattfindende Kommunalwahl hat der Wahlausschuss der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid in seiner öffentlichen Sitzung am 17.12.2024 das Wahlgebiet (Gemeindegebiet) in die nachfolgenden Wahlbezirke eingeteilt:

#### Wahlbezirk Bezeichnung

- 010 Seelscheid I
- 020 Seelscheid II
- 030 Seelscheid III
- 040 Seelscheid IV
- 050 Seelscheid V
- 060 Zeithstraße
- 070 Wahnbach
- 080 Pohlhausen
- 090 Neunkirchen I
- 100 Neunkirchen II
- 110 Neunkirchen III
- 120 Neunkirchen IV

- 130 Eischeid
- 140 Hermerath
- 150 Wolperath I
- 160 Wolperath II

Die öffentliche Bekanntmachung dieses Beschlusses erfolgt durch Aushang am Rathaus der Gemeinde in Neunkirchen, Hauptstraße 78, und am Eingang der Gemeindebücherei/Bürgerbüro in Seelscheid, Driescher Straße 2, (Bekanntmachungstafeln) in der Zeit vom 06.01.2025 bis 17.01.2025

Ein Abdruck der öffentlichen Bekanntmachung ist nachrichtlich (ohne Rechtswirkung) auf der Homepage der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid unter [www.nk-se.de](http://www.nk-se.de) einsehbar.

Die zu den einzelnen Wahlbezirken gehörenden Straßen entnehmen Sie der Bekanntmachung im Aushang bzw. auf der Homepage der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid.

Neunkirchen-Seelscheid, den 03.01.2025

Der Wahlleiter

gez.: Schneider

**ENDE** amtliche Hinweisbekanntmachungen

## RATHAUS-INFORMATIONEN

### Öffnungszeiten Aquarena Schwimmhalle

- Montag 13:00 - 21:30 Uhr
- Dienstag 06:30 - 08:30 Uhr und 19:00 - 21:30 Uhr
- Mittwoch 06:30 - 21:30 Uhr
- Donnerstag 06:30 - 08:30 Uhr und 19:00 - 21:30 Uhr
- Freitag 06:30 - 21:30 Uhr
- Samstag 08:00 - 18:00 Uhr
- Sonntag 08:00 - 16:00 Uhr

#### Hinweise:

- Sa.: 12:00 - 16:00 Uhr Spielstunden für die ganze Familie
- Kurzfristige Änderungen der Öff-

- nungszeiten sind vorbehalten
- Kurzzeitige Teilsperungen im Mehrzweckbecken und Variobeckensind wegen Schul-, Vereins- und Kursschwimmen möglich
- Die Öffnungszeiten des Variobeckens sowie aktuelle Informationen -auch zum FIT-Bereich der AQUARENA- finden Sie auf unserer Homepage <http://www.aquarena-online.de>

### Öffnungszeiten der Gemeindebüchereien

#### Bücherei in Neunkirchen,

- Schulstraße 1 (Tel.: 02247/ 8771):
- Dienstag: 15.00 - 18.00; Mittwoch: 09.00 - 14.00; Donnerstag: 14.00 - 18.00; Freitag: 14.00 - 19.00;
- Samstag: 10.00 - 13.00
- Buecherei-neunkirchen@einrg-nks.de

#### Bücherei in Seelscheid,

- Driescher Str. 2 (Tel.: 02247/69900):
- Montag: 09.00 - 12.00 und 15.00 -

- 18.00; Dienstag: 14.00 - 16.00; Mittwoch: 15.00 - 18.00; Freitag: 09.00 - 12.00 und 15.00 - 18.00.
- Buecherei-seelscheid@einrg-nks.de ([www.neunkirchen-seelscheid.de/buecher](http://www.neunkirchen-seelscheid.de/buecher))
- Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid: Büchereien ([nk-se.de](http://nk-se.de)).
- Katalog: <https://www.nk-se.de/bildung-soziales/buechereien/online-katalog>

### Sprechtage in der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

#### Vermittlung von Kindertagespflegeplätzen und allgemeine Fragen zur Kindertagespflege

- Jugendhilfzentrum für Neunkirchen-Seelscheid, Much und Ruppichteroth
- Fachberatung
- Kindertagespflege
- Pamela Billotin
- Telefon 02247 9215-5546,
- Mo - Do 8:30 - 12:30 Uhr

- [pamela.billotin@rhein-sieg-kreis.de](mailto:pamela.billotin@rhein-sieg-kreis.de)
- Ausführliche Informationen zur Kindertagespflege finden Sie auf [rhein-sieg-kreis.de/kindertagespflege](http://rhein-sieg-kreis.de/kindertagespflege).
- Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

### Sprechzeiten im Sekretariat der Musikschule

Das Sekretariat der Musikschule Neunkirchen-Seelscheid steht von montags bis freitags für alle Anliegen zur Verfügung.

#### Sprechzeiten:

- Montag 09:00 - 11:00 Uhr
- Dienstag 09:00 - 11:00 Uhr
- Mittwoch 09:00 - 13:30 Uhr
- Donnerstag 09:00 - 11:00 Uhr
- Freitag 09:00 - 11:00 Uhr

In diesen Zeiten können Schüler, Eltern und Interessierte mit Frau

Hartmann in Kontakt treten, um Informationen zu Kursen, Anmeldungen und weiteren Angeboten der Musikschule zu erhalten. Für telefonische Anfragen steht das Sekretariat unter der Telefonnummer **02247/922874-0** zur Verfügung. Alternativ können Sie Frau Hartmann auch per E-Mail unter **[musikschule@neunkirchen-seelscheid.de](mailto:musikschule@neunkirchen-seelscheid.de)** erreichen.

## Gründung eines ZWAR-Netzwerkes in Neunkirchen-Seelscheid

Den Ruhestand als neue Lebensphase gemeinsam mit anderen aktiv gestalten!

ZWAR steht für **Z**wischen **A**rbeit und **R**uhestand und unterstützt und begleitet Menschen, die gemeinsam mit anderen ihr Leben nach der Familien- und Erwerbstätigkeit eigenverantwortlich und aktiv gestalten wollen.

Die Einladung zur ZWAR Gründungsveranstaltung und den Folgetreffen richtet sich an Bürgerinnen und Bürger aus der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid zwischen 60 Jahren und 70 Jahren. Bereits Mitte Dezember wurden ca. 3.500 Bürgerinnen und Bürger in diesem Alter schriftlich eingeladen. Auch wer älter oder jünger ist und sich von dem Konzept angesprochen fühlt, ist herzlich willkommen. Die Gründungsveranstaltung findet am Montag, den 20. Januar 2025 um 18.00 Uhr in der Aula der Gesamtschule, Rathausstr. 4 in Neunkirchen, statt.

Das ZWAR-Netzwerk bietet die Möglichkeit, im Rahmen regelmä-

ßiger Treffen im 14-tägigen Abstand neue Kontakte zu knüpfen und gemeinsame Aktivitäten zu planen -selbstorganisiert und außerhalb von Vereinsstrukturen. Die Initiatoren wollen bewusst kein Programm anbieten, sondern die Teilnehmenden lediglich darin unterstützen, sich gegenseitig kennenzulernen, gemeinsame Interessen und Themen zu finden und die Gestaltung ihrer (Frei)Zeit selber zu organisieren. Dazu wird Claudia Gabriel vom Caritasverband die Gruppe in der Anfangsphase für ein Jahr begleiten.

Die Aktivitäten der ZWAR-Gruppen sind mannigfaltig: Klön- und Spieleabende, Fahrradfahren und Wandern, Theater-, Kino und Museumsbesuch, gemeinsame Reisen und Feiern. All dies wird von den Gruppenteilnehmern selbst organisiert und durchgeführt. Darüber hinaus helfen sie sich gegenseitig und engagieren sich auf unterschiedliche Art für soziale Belange in ihrem Lebensumfeld.

Im Netzwerk suchen und finden sich Gleichgesinnte. „Viele Menschen sind von ihrem Beruf so in Anspruch genommen, dass sie ihren Freundeskreis aus dem Blick verloren haben“, weiß Claudia Gabriel. Mit dem zwanglosen Zusammenkommen und Entwickeln neuer Ideen und gemeinsamer Unternehmungen ist da in der ZWAR-Gruppe ein neuer Anfang möglich.“ Und die Erfahrung zeigt: Wer im beginnenden Seniorenalter Menschen in einer ganz ähnlichen Lebenssituation kennenlernt und den Bekanntenkreis erweitert, der findet dort auch seelischen Halt und praktische Hilfe, wenn das Leben irgendwann einmal beschwerlicher wird. Eine Verpflichtung stellt ZWAR jedenfalls nicht dar. „Das Besondere an ZWAR ist ja, dass wir hier konfessionsunabhängig ohne Vereinssatzung, Mitgliedschaft oder Beitrittsgelder unterwegs sind“. 2003 wurde in Hennef die erste ZWAR-Gruppe unter Beteiligung des Caritasverbandes im Rhein-Sieg-Kreis gegründet - weitere Gruppen in Lohmar, Rheinbach, Bad Honnef, Sankt Augustin, Much, Siegburg, Königswinter, Niederkassel und Eitorf, folgten. Die positiven Erfahrungen mit dem ZWAR-Konzept, das Menschen in einer neuen Lebensphase neue Kontakte erleichtert, die Entstehung tragfähiger Beziehungen fördert und dadurch einer Vereinsamung im Alter zu einem frühen Zeitpunkt vorbeugt, gaben den Anstoß für die Gründung eines ZWAR-Netzwerkes auch in Neunkirchen-Seelscheid. Frau Bürgermeisterin Nicole Berka übernimmt die Schirmherrschaft und stellt Räumlichkeiten für die 2-wöchentlichen Treffen zur Verfügung.

**ZWAR-Gruppengründung in Neunkirchen-Seelscheid**

### 20.01.2025

Die ZWAR-Gruppengründung findet am Montag, den 20. Januar 2025 um 18.00 Uhr in der Aula der Gesamtschule, Rathausstr. 4 in Neunkirchen, statt.

Initiatoren der Gruppengründung sind Frau Andrea Schneider (Bürgerin aus Neunkirchen), der Caritasverband Rhein-Sieg e.V. und die Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid. Die Schirmherrschaft übernimmt Frau Bürgermeisterin Nicole Berka.

Die ZWAR-Gruppe wird sich 14-tägig in der kleinen Aula der Gesamtschule treffen. Den Eingang zur kleinen Aula finden Sie über die Walzenrather Straße. Am besten geben Sie als Adresse Walzenrather Str. 13 (Selbstlernzentrum, mit Holz verkleidetes Gebäude), ein. Die kleine Aula befindet sich direkt gegenüber. Die Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid stellt den Raum kostenfrei zur Verfügung. Erstes Treffen ist am Montag, den 03. Februar 2025 um 18.00 Uhr. Die Gruppe wird begleitet von Claudia Gabriel, Caritasverband Rhein-Sieg e.V.

Parkplätze für die Gründungsveranstaltung und die 14-tägigen Basistreffen finden Sie an der Walzenrather Str. (Lehrerparkplätze) sowie in der Rathausstraße (Buswendeschleife sowie hinter dem Rathaus). Weitere Parkplätze stehen in den angrenzenden Anliegerstraßen sowie an der Hauptstraße zur Verfügung.


Die Gründung der ZWAR-Gruppe in Neunkirchen-Seelscheid ist die 14. Gruppengründung im Rhein-Sieg-Kreis.

Für Nachfragen steht Ihnen Frau Claudia Gabriel, Caritasverband Rhein-Sieg e.V. Tel: 02241/ 1209-307, eMail: claudia.gabriel@caritas-rheinsieg.de, zur Verfügung.

## Rentenberatung

Die Deutsche Rentenversicherung Rheinland bietet jeden 1. Dienstag im Monat im Rathaus in Neunkirchen einen Sprechtag an. Hier finden ausschließlich individuelle

Beratungen ohne Antragsaufnahme statt. Termine können unmittelbar mit dem Service-Zentrum Gummersbach telefonisch unter 02261-80501 vereinbart werden.



**Wir suchen Sie!**

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir **eine Fachliche Leitung für den Bereich Liegenschaften (w/m/d) für das Bauamt**

Entgeltgruppe E11 TVöD, Vollzeit, unbefristet

➔ [www.nk-se.de/karriere](http://www.nk-se.de/karriere)

## Briefwahl zur Bundestagswahl 2025

Informationen zur Briefwahl anlässlich der Bundestagswahl am 23.02.2025

Anlässlich der bevorstehenden vorgezogenen Bundestagswahl am 23.02.2025 gibt es viele Fragen hinsichtlich des Briefwahlverfahrens, die im Folgenden beantwortet werden sollen:

### Wer kann per Brief wählen?

Alle Wahlberechtigten (Deutsche, die am Wahltag mindestens 18 Jahre alt sind und mindestens seit 23.11.2024 in der Bundesrepublik Deutschland wohnen) können grundsätzlich per Brief wählen. Ein besonderer Grund muss bei dem Briefwahantrag nicht angegeben werden.

### Wie bekomme ich die Briefwahlunterlagen?

Die Briefwahl kann ab dem 13.01.2025 beantragt werden. Ein entsprechender Hinweis befindet sich auch auf den Wahlbenachrichtigungen, die in der zweiten Januarhälfte zugestellt werden. Bitte beachten Sie, dass zu dieser Wahl im Rhein-Sieg-Kreis erstmals Wahlbenachrichtigungsbriefe und nicht mehr die

Wahlbenachrichtigungskarten versandt werden.

Sie können jedoch auch formlos die Briefwahlunterlagen über die E-Mail-Adresse [wahlen@neunkirchen-seelscheid.de](mailto:wahlen@neunkirchen-seelscheid.de)

unter Angabe Ihres Namens, Vornamens, Ihrer Adresse sowie Ihres Geburtsdatums beantragen.

### Wann werden die Briefwahlunterlagen verschickt?

Die Briefwahlunterlagen können erst nach Herstellung der Stimmzettel versandt werden. Da die Wahlkandidaten erst Ende Januar 2025 endgültig feststehen, kann erst dann mit der Herstellung der Stimmzettel begonnen werden. Unmittelbar nach der Auslieferung an das Wahlamt der Gemeinde wird mit dem Versand der Briefwahlunterlagen begonnen. Dies wird voraussichtlich am 5./6.2.2025 sein.

Erst ab diesem Zeitpunkt ist auch eine Stimmabgabe im Briefwahlbüro des Rathauses während der Öffnungszeiten möglich.

**Unsere Bitte an Sie:** Um bereits vor dem Erhalt der Stimmzettel viele Wahlscheinanträge verarbeiten zu können, bitten wir Sie, so früh wie möglich einen Antrag auf Briefwahl zu stellen, wenn Sie wissen, dass Sie am Wahlsonntag (23.02.2025) nicht ins Wahllokal gehen.

### Kann ich, obwohl ich Briefwahl beantragt habe, auch im Wahllokal wählen?

Ja. Im Wählerverzeichnis wird vermerkt, wenn eine wahlberechtigte Person einen Wahlschein erhalten hat. Dieser unterschriebene Wahlschein kann entweder zur Briefwahl genutzt werden oder - wenn er noch nicht abgeschickt wurde - am Wahltag in einem beliebigen Wahllokal des Wahlkreises vorgezeigt und zur dortigen Stimmabgabe genutzt werden. Die Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid liegt im Wahlkreis 96, der zudem die Städte/Gemeinden Eitorf, Hennef (Sieg), Lohmar, Much, Niederkassel, Ruppichterath, Siegburg, Troisdorf und Windeck

umfasst. In all diesen Kommunen können Sie mit einem gültigen Wahlschein für den Wahlkreis 96 am Wahlsonntag wählen.

### Bis wann muss ich meinen Wahlbrief zurücksenden?

Die wahlberechtigte Person trägt die Verantwortung dafür, dass der Wahlbrief mit dem Stimmzettel und dem unterschriebenen Wahlschein rechtzeitig bis 18.00 Uhr am 23.02.2025 bei der örtlichen Wahlbehörde eingeht. Der Briefkasten am Rathaus wird um diese Zeit letztmalig geleert - am Bürgerbüro in Seelscheid ist ein Einwurf bis 17.00 Uhr am Wahltag möglich.

Die Deutsche Post AG empfiehlt, den Wahlbrief so schnell wie möglich nach Erhalt der Briefwahlunterlagen wieder ausgefüllt und unterschrieben (Wahlschein) zurückzusenden.

Für weitere Informationen zur Briefwahl wenden Sie sich bitte ab 13.01.2025 an Frau Bettina Pissarewsky, Tel. 02247/303-340.

## Stark werden, stark machen - mit dem neuen Programm der VHS Rhein-Sieg

Die Themenreihe „Stark werden, stark machen“ des neuen Semesters lädt ein, Inspiration und Impulse für ein starkes und unterstützendes Miteinander zu entdecken - heutzutage wichtiger denn je. Denn wie bleiben wir als Gesellschaft stark und gesund? Indem wir für uns selbst und mit den gewonnenen Ressourcen für andere sorgen. Ob es darum geht, sich eine Auszeit zu gönnen, neue Kraftquellen zu erschließen oder die eigenen Kinder sicher durch die digitale Welt zu begleiten; ob wir uns einem Ehrenamt widmen, offen für uns zunächst fremde Lebensformen sind oder anderen im Erwachsenenalter das Lesen und Schreiben ermöglichen - all dies kann Leben verändern, unser eigenes und das der Menschen um uns herum.

**Am 10. Februar 2025 startet das neue Semester bei der VHS Rhein-Sieg.** Das Kursprogramm hierzu können Sie ab dem 07. Januar online und im Programmheft einsehen.



Auch in Neunkirchen-Seelscheid ist wieder ein abwechslungsreiches Programm geplant: Lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf bei einem Schnupperwochenende zu Acryl, Aquarell und Ölmalerei, schneiden Sie Ihre eigene Kleidung bei verschiedenen Nähkursen für Einsteiger\*innen und

Fortgeschrittene, entdecken Sie die sanfte Wirkung des Vini Yoga oder überwinden Sie technische Hürden mit unserem Einführungskurs „Das Smartphone bedienen“. Das Programmheft liegt u.a. im Rathaus, den Gemeindebüchereien, den Geschäftsstellen der VR-Bank und der Kreissparkasse so

wie der Aquarena aus. Anmeldungen sind online oder über die Anmeldekarten im Programmheft möglich.

Bei Rückfragen und Anregungen steht das Team der VHS-Rhein-Sieg unter 02241/3097-0 oder [info@vhs-rhein-sieg.de](mailto:info@vhs-rhein-sieg.de) für Sie bereit.

## Neues Konzept und neue App für Rhesi

**Der Download der neuen Rhesi-App ist ab sofort im Google Play, bzw. App Store möglich. Um das Angebot von Rhesi weiterhin nutzen zu können, müssen Fahrgäste die neue App herunterladen, installieren und sich neu registrieren.**

Die finanzielle Förderung des On-Demand-Angebots „Rhesi“, das im Sommer 2021 in der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid eingeführt wurde, ist zum Ende des Jahres 2024 ausgelaufen. Das beliebte Angebot wird jedoch nicht ersatzlos eingestellt oder in die alte AST-Struktur überführt (wie viele andere geförderte On-Demand-Verkehre). Rhesi startet mit einem neuen Hintergrundsystem ins neue Jahr, um ein zuverlässiges Angebot mit einer höheren Fahrzeugverfügbarkeit im gleichbleibenden Kostenrahmen zu bieten. Nur so ist es perspektivisch möglich, das Angebot von Rhesi auch ohne finanzielle Förderung dauerhaft zu etablieren.

Das Modellvorhaben hat gezeigt, dass ein vollflexibles Angebot „immer zu jeder Zeit“ und „überall im Gemeindegebiet“ nicht dauerhaft und nachhaltig betrieben werden kann. Daher erfolgt im neu entwickelten Hintergrundsystem, das nicht mehr vom bisherigen Ver-

tragspartner ioki, sondern durch die Regionalverkehr Köln GmbH (RVK) zur Verfügung gestellt wird, eine stärkere Bündelung von Fahrwünschen durch eine Ausrichtung auf die beiden Zentren Neunkirchen und Seelscheid. Im Fokus stehen die dortigen Verknüpfungspunkte Neunkirchen Antoniusplatz und Seelscheid Post mit dem überörtlichen Busverkehrsangebot.

### **Das neue Hintergrundsystem von Rhesi**

Das Hintergrundsystem von Rhesi fokussiert das pünktliche Eintreffen an den ÖPNV-Knotenpunkten, damit Anschlüsse möglichst sicher erreicht werden können. Die gewünschte Ankunftszeit am Zielort kann vom Kunden somit nicht mehr festgelegt werden. Simulationen mit der neuen Technik zeigen, dass zukünftig der Anteil durchgeführter Fahrten im Verhältnis zu den Fahrtanfragen um 20 bis 30% gesteigert werden kann, was mittelfristig zu einer größeren Kundenzufriedenheit führen wird. Um die Fahrzeugverfügbarkeit zu erhöhen, setzt Taxi Kirschbaum als langjähriger Kooperationspartner der RSVG zukünftig (neben den bekannten Fahrzeugen im Rhesi-Design) auch Taxen und Mietwagen aus seiner Fahrzeugflotte ein.

### **Die beiden Bedienegebiete Neunkirchen und Seelscheid**

Im neuen System gibt es 2 Bedienegebiete, Neunkirchen und Seelscheid. Alle rund 100 virtuellen und 40 Bushaltestellen im Gemeindegebiet werden weiterhin von Rhesi angefahren. Virtuelle Haltestellen sind in der neuen App am blauen Rhesi-Herz erkennbar, reguläre Bushaltestellen sind mit einem „H“ gekennzeichnet.

Fahrten werden zwischen allen Abfahrtsstellen im nördlichen Gemeindegebiet und Seelscheid sowie zwischen allen Abfahrtsstellen im südlichen Gemeindegebiet und Neunkirchen angeboten. Zusätzlich ist auch eine Bedienung zwischen den Ortschaften möglich. Im nördlichen Gemeindegebiet beispielsweise Fahrten von Mohlscheid nach Eich und im südlichen Gemeindegebiet von Pinn nach Renzert.

Fahrtverbindungen zwischen den 2 Bedienegebieten sind mit Rhesi ab Jahresbeginn nicht mehr möglich. Stattdessen kann unter anderem die Kleinbuslinie 576 genutzt werden. Das stündlich verkehrende Angebot des „Berghüpfers“ konnte bereits im Sommer 2024 in das Regelangebot der RSVG überführt werden.

### **Ticketkauf und Tarif**

Die gute Nachricht vorweg: Rhesi kann weiterhin ohne einen Zuschlag genutzt werden. Der Zustieg in Rhesi ist weiterhin nur mit einem gültigen VRS-Ticket möglich, mindestens in der Preisstufe 1a. Entsprechende Abo-Tickets wie z.B. das Deutschland-Ticket gelten ebenfalls. Der Ticketkauf in der App ist aus technischen Gründen jedoch zunächst (noch) nicht möglich. Daher müssen Tickets, wenn nicht vorhanden, vorab gekauft werden, beispielsweise online über die VRS-App oder physisch an einer VRS-Verkaufsstelle. Ab dem zweiten Quartal 2025 soll es dann auch möglich sein, Tickets direkt über die Rhesi-App zu erwerben.

Der Download der neuen Rhesi-App ist ab sofort im Google Play, bzw. App Store möglich. Um das Angebot von Rhesi weiterhin nutzen zu können, müssen Fahrgäste die neue App herunterladen, installieren und sich neu registrieren. Fahrten können dann wie gewohnt sowohl im Voraus als auch zeitnah gebucht werden. Bei Fahrzeugverfügbarkeit werden diese in der Regel innerhalb von 30 bis 60 Minuten „On-Demand“ durchgeführt.

## Senioren- und Pflegeberatung der Gemeinden Neunkirchen-Seelscheid und Ruppichteroth

Liebe Bürgerinnen und Bürger, Pflegebedürftige, von Pflegebedürftigkeit Bedrohte und ihre Angehörigen oder auch sonstige Ratsuchende beider Gemeinden sind herzlich dazu eingeladen, sich zu Themen rund um die Pflege oder das Älterwerden allgemein, beraten zu lassen.

Die Senioren- und Pflegeberatung ist für die Bürgerinnen und Bürger beider Gemeinden kostenlos und an drei Standorten möglich:  
**Neunkirchen-Seelscheid**  
Rathaus Neunkirchen,

Hauptstraße 78,  
53819 Neunkirchen-Seelscheid  
Erdgeschoss, Zimmer-Nr. 010  
Bürgerbüro Seelscheid,  
Driescher Str. 2,  
53819 Neunkirchen-Seelscheid  
in den Räumen der Bücherei Seelscheid (Eingang hinter dem Gebäude)  
jeden 1. Mittwoch im Monat von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr  
Ansprechpartnerin:  
Frau Stephanie Kreft  
Tel.-Nr.: 02247/303-101  
E-Mail:

seniorenundpflege@  
neunkirchen-seelscheid.de  
**Ruppichteroth**  
Rathaus Schönenberg,  
Rathausstraße 18,  
53809 Ruppichteroth  
Erdgeschoss, Zimmer-Nr. 121  
jeden 1. und 3. Dienstag im Monat von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr  
**Wir bitten jedoch um Verständnis, dass eine Beratung an den drei Standorten nur nach vorheriger telefonischer oder per E-Mail erfolgter Terminvereinbarung möglich ist!**

Telefonisch erreichen Sie uns von montags bis freitags in der Zeit von 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr sowie montags von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr.  
Ansprechpartnerin:  
Frau Stephanie Kreft  
Tel.-Nr.: 02247/303-101  
E-Mail:  
seniorenundpflege@  
ruppichteroth.de  
Wir freuen uns auf Ihre Fragen und hoffen, dass wir Ihnen weiterhelfen können!  
Ihre Senioren- und Pflegeberatung

Ende: Rathaus-Informationen

# „Das Goldhaus Lohmar“ wieder täglich geöffnet

## Höchster Goldpreis aller Zeiten!!!

Der Goldpreis, der im bisherigen Jahresverlauf fast 25 Prozent zulegte, erstrahlt wieder im Glanz. Gold erhält derzeit von mehreren Seiten Zulauf. Sei es durch die Aussicht auf Zinssenkungen der US-FED oder die Handelskonflikte der USA mit China um die Zoll- und Technologiestreit. Was aber in den letzten Wochen einen enormen Schub beim Gold verursacht hat, ist die US Wahl zwischen Trump und Harris. Die geopolitischen Risiken im Nahen Osten und in der Ukraine trugen ebenfalls zur Unterstützung bei, **dass wir aktuell den höchsten Goldpreis aller Zeiten haben.** Viele Kunden nutzen den hohen Goldkurs, um aus ihrem alten Goldschmuck Bares zu machen.

„Ich habe im Fernsehen eine Sendung verfolgt, wo es um den Ankauf von Goldschmuck ging und dachte mir, Omas alter Schmuck und ihr Zahngold liegt noch in der Schublade,“ sagt Anja Weber.

Seit Wochen erreichen die Goldpreise ständig neue Rekordhöhen. Das bringt immer mehr Menschen dazu, in ihren Schmuckschatullen zu kramen. Viele von ihnen entdecken dabei wahre Schätze, die sie schnell in Geld umwandeln können. So auch Anja Weber: „Da ich in den letzten Tagen immer wieder von Rekordpreisen für Gold gelesen habe, entschied ich, jetzt zu verkaufen.“ Wert des Goldschatzes: 2.750 Euro

Wer keinen seriösen Goldankäufer in seiner

Nähe findet, um dort sofort Bargeld mitzunehmen, sollte bei „**DAS GOLDHAUS LOHMAR**“ Filiale in der Hauptstraße 65 in Lohmar vorbeischaun, denn wer direkt ins Geschäft kommt, kann mit Bargeld nach Hause fahren. Allein in den vergangenen Jahren stieg der Goldpreis um über 50%. Ob Ringe, Broschen, Zahnkronen oder sonstiges Altgold-Gold zu versilbern, Gold zu barem Geld zu machen, liegt im Trend. Wer bisher unschlüssig war, ob sich ein Altgoldverkauf auszahlt, für den ist jetzt der richtige Zeitpunkt, um zum Beispiel Goldschmuck aus Großmutter's Zeiten, Zahngold, defektes Gold oder Münzen zu verkaufen. Wer keine Verwendung mehr für sein Altgold hat, für den ist der richtige Zeitpunkt zum Verkauf gekommen.



Auch Antikschmuck, Markenuhren oder Silber werden in der „**DAS GOLDHAUS LOHMAR**“ Filiale auf der Hauptstr. 65 in Lohmar, Tel: **02246/9259600** entgegengenommen. Neben einer seriösen und kompetenten Wertermittlung ist eine fachkundige Beratung selbstverständlich. Profitieren Sie von der Erfahrung des Unternehmens. Weitere Fragen beantwortet Ihnen „Das Goldhaus“ Team gerne vor Ort bei einer Tasse Kaffee und einem netten Gespräch.



# DAS GOLDHAUS

## Goldankauf

Batterie-  
wechsel  
5 €

Barzahlung! Wir kaufen:

**DAS GOLDHAUS**  
Goldankauf

**Hauptstraße 65**  
**53797 LOHMAR**

lohmar@das-goldhaus.de

**Geschäftszeiten:**

Mo.-Fr. 11:00-16:00 Uhr

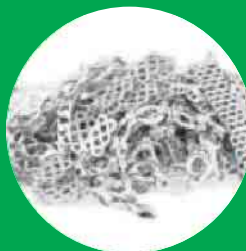
Sa. geschlossen

**Telefon: 02246 / 9259600**  
**www.das-goldhaus.de**

Goldschmuck



Silberschmuck



Münzen-Barren



Luxus-Uhren



Silberbesteck



auch  
Versilbertes

Zahngold



# NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



**110 POLIZEI**  
**112 FEUERWEHR**



## A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

**Freitag, 10. Januar**

**Forellen Apotheke**

Zeithstraße 137, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247/6033

**Samstag, 11. Januar**

**Rathaus-Apotheke**

Hauptstraße 72, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247/920170

**Sonntag, 12. Januar**

**Löwen-Apotheke**

Hauptstraße 55, 51491 Overath, 02206/2223

**Montag, 13. Januar**

**Kaiser-Apotheke**

Kaiserstraße 71, 53721 Siegburg, 02241/50528

**Dienstag, 14. Januar**

**Hirsch-Apotheke**

Hauptstraße 24-26, 53804 Much, 02245/91920

**Mittwoch, 15. Januar**

**Bergische Apotheke OHG**

Hauptstraße 44-46, 53804 Much, 02245/1498

**Donnerstag, 16. Januar**

**Rosen-Apotheke**

Hauptstraße 32, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247 91790

**Freitag, 17. Januar**

**DIE Bahnhof-Apotheke**

Hauptstraße 66, 51491 Overath, 02206/2857

**Samstag, 18. Januar**

**Apotheke am Halfenhof**

Bensberger Straße 262, 51503 Rösrath, 02205/910966

**Sonntag, 19. Januar**

**Ursula Apotheke**

Kölnener Straße 3A, 53840 Troisdorf, 02241/999980

(ab 9 Uhr bis 9 Uhr Folgetag)

Angaben ohne Gewähr

## Not- und Bereitschaftsdienste

**Allgemeine Notdienste**

Polizei-Notruf: 110

Feuerwehr/Rettungsdienst: 112

Ärztlicher Bereitschaftsdienst:

116 117

Notruf Vergiftungsfälle:

0228/192 40

Opfer-Notruf: 116 006

**Not- u. Bereitschaftsdienste der Gemeinde**

**Rufbereitschaft**

**Wasser und Abwasser:**

0800 / 77 666 55

**Rufbereitschaft für alle kommunalen Liegenschaften:**

0151 / 12500206

**Rat- und Hilfe**

**Der Lotsenpunkt**

Das Team des Lotsenpunktes unterstützt und begleitet Sie in schwierigen Lebenslagen (Geldsorgen, Erziehungsprobleme, Lebenskrisen, Schwierigkeiten bei Behördengängen oder Antragstellungen usw.).

Die Gespräche sind vertraulich und kostenfrei. Der Lotsenpunkt steht Hilfesuchenden aus Much, Ruppichterath und Neunkirchen-Seelscheid zur Verfügung.

**Beratungszeiten:**

Jeden 1. und 3. Donnerstag im

Monat von 15 - 17 Uhr

Klosterstraße 8 (Pfarrheim),

53804 Much

Tel.: 02245 / 44 18

<https://www.kath-kirchen-much.de>

**Schuldnerberatung**

Siegburg: Tel. 02241 177816

**Krebsinformationsdienst:**

0800 420 30 40,

[www.krebsinformationsdienst.de](http://www.krebsinformationsdienst.de)

**Neubürgerbeauftragter**

des Rhein-Sieg-Kreises:

02241/13-0

**Behindertenbeauftragte**

Neunkirchen-Seelscheid:

02247 303 105

**Möbel-Börse**

Neunkirchen-Seelscheid (Möbel abzugeben?/Möbel gesucht?):

02247/ 303-0

**Tierärztlicher Ringnotdienst**

**Rhein-Sieg**

<https://tierarzt-notdienst-rhein-sieg-kreis.de>

• **Heimweg-Telefon**

Für alle, die sich vom mulmigen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

**030 120 74 182**

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr

Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

## GEGEN GEWALT

Menschen, die Gewalt erleben oder erlebt haben.

- Telefon-Nummer für Frauen

**08000 116 016**

- Telefon-Nummer für Männer

**0800 123 99 00**

## ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| • Polizei-Notruf              | <b>110</b>   |
| • Feuerwehr/Rettungsdienst    | <b>112</b>   |
| • Ärzte-Notruf-Zentrale       | <b>116 117</b>   |
| • Gift-Notruf-Zentrale        | <b>0228 192 40</b>   |
| • Telefon-Seelsorge           | <b>0800 111 01 11 (ev.)</b><br><b>0800 111 02 22 (kath.)</b> |
| • Nummer gegen Kummer         | <b>116 111</b>   |
| • Kinder- und Jugendtelefon   | <b>0800 111 03 33</b>  |
| • Anonyme Geburt              | <b>0800 404 00 20</b>  |
| • Eltern-Telefon              | <b>0800 111 05 50</b>  |
| • Initiative vermisste Kinder | <b>116 000</b>   |
| • Opfer-Notruf                | <b>116 006</b>   |



# KIRCHE

## Evangelische Kirchengemeinde Neunkirchen

**Sonntag, 12. Januar**

10 Uhr - Gottesdienst -  
Prädikantin Andrea Bender

15 Uhr - Tanzkreis -  
Frau Grüne

**Dienstag, 14. Januar**  
16 Uhr - Konfi 2025,

mit Elke Coxson, Diakonin  
**Donnerstag, 16. Januar**  
18 Uhr -  
Gruppenleitendentreffen

**Wochenspruch**

Römer 8, 14  
Welche der Geist Gottes treibt,  
die sind Gottes Kinder.

## Evangelische Kirchengemeinde Seelscheid

Evangelisches Familienzentrum Seelscheid

Liebe Gemeindeglieder!  
Herzlich Grüße ich Sie mit dem  
Wochenspruch aus Römer 8,14:  
„Welche der Geist Gottes treibt,  
die sind Gottes Kinder.“  
Ihr Pfarrer Carsten Schleaf

**Sonntag, 12. Januar**

10 Uhr - Taufgottesdienst mit Pfar-  
rerin Johanna Lenth

**Montag, 13. Januar**

9 Uhr - Mutter-Kind-Gruppe  
12 Uhr - Suppen-Eintopf-Tag  
17 Uhr - Neujahrsfeier der Be-  
zirksbetreuer

**Dienstag, 14. Januar**

9.30 Uhr - Mitarbeiterbesprechung  
10 Uhr - Frauenfrühstückskreis  
14-15.30 Uhr - Tafelausgabe und  
Begegnungscafé

16.30 Uhr - Konfirmandenunter-  
richt „Konfidenstag“  
18.30-20.30 Uhr - Vokalensemble  
Seelscheid

20 Uhr - Gospelchor „Good News“  
**Mittwoch, 15. Januar**

8.15 Uhr - Schulgottesdienst in  
der Dorfkirche  
10 Uhr - Diakonie „Suchtmobil“  
15.30-17 Uhr - Elterncafé

17 Uhr - Katechumenenunterricht  
19.30 Uhr - Kirchenchor

**Donnerstag, 16. Januar**

9 Uhr - Mutter-Kind-Gruppe  
18.30-20 Uhr - Posaunenchor  
18.30 Uhr - „Leib und Seele“

**Freitag, 17. Januar**

9.30 Uhr - Mutter-Kind-Gruppe  
15.30 Uhr - Gottesdienst im Al-  
tenheim

## Jehovas Zeugen

Einladung -

Mit Jehovas Zeugen die Bibel kennenlernen

Vortrag: 12. Januar um 10 Uhr      Adresse: Wersch 65, 53804 Much



## Kath. Kirchengemeinde St. Anna

**Sonntag, 12. Januar,**  
**Taufe des Herrn**

9.30 Uhr - Hl. Messe, StM Famili-  
en Albermann u. Dahmen u. ver-  
storbene Angehörige

**Donnerstag, 16. Januar**

18 Uhr - Hl. Messe

**Sonntag, 19. Januar,**

**2. Sonntag im Jahreskreis,**  
**Familiensonntag**

9.30 Uhr - Familienmesse, für  
Heinz Schotten

**Mitteilungen**

Die Sternsinger ziehen noch von  
Haus zu Haus um Kinder auf der  
ganzen Welt zu unterstützen. „Er-

hebt eure Stimme! Sternsingen  
für Kinderrechte“ ist in diesem

Jahr das Thema. Bitte unterstüt-  
zen Sie diese Aktion! Der Ab-  
schluss der Aktion ist am Sonn-  
tag, 12. Januar, um 11 Uhr in St.  
Margareta in Neunkirchen. Her-  
zliche Einladung!

Zur ersten **Familienmesse** im neu-  
en Jahr in St. Anna laden wir ein  
am Sonntag, 19. Januar, um  
9.30 Uhr.

Auch wird die **Kollekte für den**  
**Erhalt des Kirchengebäudes** an  
diesem Tag sein.

Schon heute weisen wir darauf

hin, dass am **Donnerstag, 23. Ja-**  
**nuar, die Abendmesse entfällt.**

Wir sammeln weiterhin **Spenden**  
**für die Tafel** und bedanken uns  
herzlich für Ihre Unterstützung!

**Pfarrbüro St. Anna**

**Öffnungszeiten und Erreichbarkeit:**  
Donnerstag von 9 bis 11 Uhr  
Tel.: 02247-2477

sonst bitte über das Pastoralbüro  
in Neunkirchen

Tel.: 02247-2333

per E-Mail: [pfarrbuero-st-anna@](mailto:pfarrbuero-st-anna@kath-nkse.de)  
[kath-nkse.de](mailto:kath-nkse.de)

oder:

[pastoralbuero@kath-nkse.de](mailto:pastoralbuero@kath-nkse.de)

Homepage:

[www.pfarrverband-nk-se.de](http://www.pfarrverband-nk-se.de)

Dem begabten **RSAK** Kind zuliebe!

staatlich anerkannt  staatlich anerkannt

**KUNSTKOLLEG gGmbH**  
GESAMTSCHULE, BERUFLICHES  
GYMNASIUM FÜR GESTALTUNG

5. bis 10., 11. bis 13. Klasse:  
Abitur, Fachabitur,  
Mittl. Reife, Hauptschulreife

**Lernstand+Abi.:NRW-Spitze**      **8-Jahres-Rückblick: Alle im Job**



Wehrstr.143+12•53773 Hennef•Tel.:02242-2141/9698860•www.rsak.de

**abitio** BESTATTUNGSHAUS 



„Begegne dem,  
was auf dich zukommt,  
nicht mit Angst,  
sondern mit Hoffnung.“  
Franz von Sales

**Andreas Höller**  
Bestattermeister

Eigene Trauerhallen & Räume für Abschiednahme  
[www.abitio.de](http://www.abitio.de)  
Tel: 02247/96 99 79

**360°** Besichtigung  
des Bestattungshauses

Seelscheid      Breite Str. 31  
Neunkirchen      Friedhofsweg 1  
Much      Dr.-Wirtz-Str. 6



## Kath. Kirchengemeinde St. Georg Seelscheid

### Samstag, 11. Januar

17.30 Uhr - Sonntagvorabendmesse, hl. Messe für Karl-Heinz Schneider und Viktor Malter, hl. Messe für Lebende und Verstorbene der Familie Ksinsik, Kipka, Koschny und Kalischko

### Mittwoch, 15. Januar

8.25 Uhr - Schulgottesdienst GS  
16 Uhr - Gottesdienst im Altenheim Seelscheid

### Samstag, 18. Januar

17.30 Uhr - Familienmesse, Jahrgedächtnis für verstorbenen Hermann Hagedorn und für Lucia Ha-

gedorn und Angehörige der Familien, Hl. Messe für Gerhard Jaekel und verstorbene Angehörige

### Mitteilungen

Die Sternsinger ziehen noch von Haus zu Haus um Kinder auf der ganzen Welt zu unterstützen. „**Erhebt eure Stimme! Sternsingen für Kinderrechte**“ ist in diesem Jahr das Thema. Bitte unterstützen Sie diese Aktion! Der Abschluss der Aktion ist am Sonntag, 12. Januar, um 11 Uhr in St. Margareta in Neunkirchen. Herzliche Einladung!

Die nächste **Familienmesse in der Kirche St. Georg** wird am Samstag, 18. Januar, um 17.30 Uhr gehalten. Herzliche Einladung besonders an alle Familien mit Kindern.

Herzliche Einladung zur **Frauenmesse** am Dienstag, 21. Januar, um 9 Uhr in unserer Kirche St. Georg.

Wir sammeln weiterhin für die **Tafel** haltbare Lebensmittel und auch andere wichtige Dinge für den täglichen Gebrauch. Schon jetzt ein herzliches Dankeschön.

### Öffnungszeiten

#### Pfarrbüro St. Georg:

Montag, Dienstag und Freitag von 9 bis 11 Uhr

Telefon: 02247 6133

E-Mail: pfarrbuero-st-georg@

kath-nkse.de

Homepage:

www.pfarrverband-nk-se.de

#### Öffnungszeiten KÖB St. Georg:

Dienstag von 16 bis 18 Uhr

Donnerstag von 14 bis 18 Uhr

Sonntag von 10 bis 12 Uhr

Telefon: 02247 745011

E-Mail: buecherei@sanktgeorg.org

## Kath. Kirchengemeinde St. Margareta, Neunkirchen

### Freitag, 10. Januar

9 Uhr - Frauengemeinschaftsmesse, anschließend Frühstück, hl. Messe für Marlies Lukas

### Samstag, 11. Januar

19 Uhr - Sonntagvorabendmesse, JG für Pater Reinhard Helbing SDB, JG für Ernestine Blautzik, JG für Rudolf und Cilli Dreckmann,

zum 30. Lebensjahr viel Gottes Segen und Gesundheit

### Sonntag, 12. Januar,

#### Taufe des Herrn

11 Uhr - Hl. Messe mit Abschluss der Sternsingeraktion, 1. JG für Wilhelm Herbrüggen, Kaule, 2. JG für Clara Topel, hl. Messe für die Verstorbenen der Familien Balen-

siefer, Oberhäuser und Hohenfelder aus Höfferhof

### Donnerstag, 16. Januar

19 Uhr - Frauenandacht

### Freitag, 17. Januar

9 Uhr - Hl. Messe

### Samstag, 18. Januar

19 Uhr - Sonntagvorabendmesse, StM JA für Peter Schmitt, 9. JG für Johannes Ley und verst. Angehörige, hl. Messe für Anna Maria Küpper, Birken, hl. Messe für die Eheleute Alois und Leni Lingnau und Sohn Alois

### Sonntag, 19. Januar, 2. Sonntag im Jahreskreis, Familiensonntag

11 Uhr - Familienmesse, 1. JG für Helmut Göbel, JG für Joachim Gebauer u. für die Verstorbenen der Familien Gebauer u. Hoffmann, hl. Messe für Josef Manczyk

### Mitteilungen

„Die Kfd St. Margareta lädt alle Frauen und Interessierte zur **Frauenandacht** in diesem Jahr am **16. Januar um 19 Uhr** in die Pfarrkirche ein.“ Auch Männer sind willkommen!

Der **Freundeskreis der Senioren** beginnt dieses Jahr mit dem kar-

nevalistischen Seniorenkreisnachmittag am **Donnerstag, 16. Januar, um 14.30 Uhr** im Pfarrheim St. Margareta.

### - Ende der Veranstaltung gegen 19.30 Uhr

### - Kostenbeitrag: 11 Euro (Essen und Getränke inbegriffen)

Sitzpolster zum Wohlfühlen nicht vergessen!

Nähere Informationen im Schaukasten oder im Miteinander.

Zur ersten **Familienmesse** im neuen Jahr in St. Margareta laden wir Sie herzlich ein am Sonntag, 19. Januar, um 11 Uhr.

### Für den Pfarrverband:

Auch im neuen Jahr sammeln wir weiterhin **Spenden für die Tafel**. Wir bedanken uns herzlich für Ihre Unterstützung!

### Erreichbarkeit im Pastoralbüro

(02247-2333):

www.pfarrverband-nk-se.de

Montag, Dienstag, Donnerstag

und Freitag von 9 bis 11 Uhr, Don-

nerstag von 17 bis 18 Uhr

E-Mail: pfarrbuero-st-

margareta@kath-nkse.de



**Wir möchten mit Euch das Jahr 2025 gem. beginnen. Dazu laden wir Euch ein zu unseren Deckenschau-Tagen in unsere Ausstellung! morgen schöner wohnen**

Plameco live erleben  
Freitag 10.01.2025 von 11 bis 15 Uhr  
sowie Samstags 11.01 & Sonntag 12.01.2025  
jeweils von 10 bis 16 Uhr

**Plameco Spanndecken**  
Frankfurter Str. 493  
51145 Köln Porz-Urbach  
02203 / 9655044 | plameco.de

*\* Außerhalb der gesetzlichen Öffnungszeiten, keine Beratung, kein Verkauf!*

**Ruf an oder komm in die Ausstellung**



Ein Abschied mit Persönlichkeit!  
Wir gestalten ihn für Sie und mit Ihnen!

**BESTATTUNGEN  
KLINK  
& FRINGS**

Olaf und Nicole Jansen  
Rundweg 19, Hauptstraße 88  
53819 Neunkirchen-Seelscheid  
Filiale Seelscheid: 02247/6505 · Filiale Neunkirchen: 0171 / 740 46 24  
www.bestattungen-klink.de



# Ankauf Reinhardt Antiquitäten & Haushaltswaren

Wir kaufen an:

- Silberbesteck
- Meissen Porzellan
- Bernstein
- Orientteppiche
- Münzen
- Musikinstrumente  
(z.B. Geige, Gitarre, Akkordeon)
- Armbanduhren
- Modeschmuck
- Porzellanfiguren
- Bronze- & Messingfiguren
- Militaria von 1. + 2. Weltkrieg
- Antikes Spielzeug
- Zinn
- Kaiserzeit Krüge
- Jugendstil Deko
- Alte Post- & Ansichtskarten
- kleine Ölgemälde
- alte Kugelschreiber und Füller



Kostenlose Hausbesuche  
im Umkreis von 80 km.  
(nach Terminvereinbarung)

 **02246 - 95 72 709**

oder **0176 201 36 028**

**Hauptstraße 127**

**53797 Lohmar**

Aus der Arbeit der Ratspartei SPD

## Neujahrgrüße mit Glücksklee

SPD Neunkirchen-Seelscheid im Gespräch mit Gewerbetreibenden

Am ersten Samstag des Jahres verteilten Mitglieder des Ortsvereins Neunkirchen-Seelscheid kleine Töpfchen mit frischem Glücksklee und dem zugehörigen Schornsteinfegersymbol als Glücksbringer an ortsansässige Geschäftsleute. Die Aktion hat im Ortsverein bereits Tradition und ist dem nachbarschaftlichen Austausch gewidmet. Die beteiligten Mitglieder, u.a. Manfred Krüger, stellvertretender Bürgermeister, und Dirk Barth, Co-Ortsvereinsvorsitzender, wurden herzlich empfangen und mancherorts mit Tee oder Kaffee bewirtet. Neben den üblichen Neujahrswünschen entstanden so auch

angeregte und freundschaftliche Gespräche - manche nutzten die Gelegenheit, eigene politische Fragen anzubringen. Dazu gehörte auch folgender Tipp: Die erhaltenen Glückskleepflänzchen im Frühjahr in einen großen Topf pflanzen und bald erhält man schon dichten Bewuchs.

SPD-Fraktion und Ortsverein sind zum Auftakt des (Bundestags-)Wahlkampfes auch weiterhin aktiv: am **18.01.** mit jeweils einem Stand in Neunkirchen gegenüber der VR-Bank und in Seelscheid am gewohnten Ort vor dem Edeka-Geschäft.

Silvia Merk



Manfred Krüger, stellvertretender Bürgermeister und Dirk Barth, Co-Vorsitzender des Ortsvereins verteilen Glückskleepflänzchen

Ende: Aus der Arbeit der Ratspartei SPD

Anzeige

## Neujahrgrüße

„Wenn das Herz nur warm ist und schlägt, wie es schlagen soll, dann friert man nicht.“

- Pippi Langstrumpf- Ihnen und all Ihren Liebsten wünscht die SPD Neunkirchen-Seelscheid ein frohes Neues Jahr mit viel Freude, Glück, Liebe, Gesundheit und nur das Beste für 2025.

Lassen Sie uns, liebe Mitbürger und Mitbürgerinnen, mit Kraft und Zuversicht solidarisch miteinander sein. Gemeinsam mit Ihnen möchten wir an eine Idee von einer friedlichen und gerechten Welt glauben, in der wir auch in Neunkirchen-Seelscheid gemeinsam unsere Zukunft gestalten können!

Für die Fraktion und Ortsvereinsvorstand  
Nicole Männig-Güney & Iramah Wahab

**ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG  
DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM**

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

**ZEITUNG** Lokaler geht's nicht. **DRUCK** Satz, Druck, Image. **WEB** 24/7 online. **FILM** Perfekter Drehmoment.

**Mitteilungsblatt**  
MIT AMTLICHEN HINWEISEBEKANNNT MACHUNGEN DER GEMEINDE  
**Neunkirchen-Seelscheid**  
Jede Woche in Ihrem Briefkasten

Online lesen: [mitteilungsblatt-neunkirchen.de/boeger](http://mitteilungsblatt-neunkirchen.de/boeger)  
Mitteilungsblatt abonnieren: 02241-260-182



**MEDIENBERATERIN**

**Sabine vom Scheidt**

**FON** 02241 260-142

**E-MAIL** [s.vomscheidt@rautenberg.media](mailto:s.vomscheidt@rautenberg.media)

Aus der Arbeit der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

## Haushalt: nein - Hebesatzänderung: ja Ein Widerspruch?

Unsere Entscheidung in der letzten Ratssitzung gegen den Haushalt, aber für die Hebesatzänderung zu stimmen, hat bei einigen Fragen aufgeworfen. Einige von euch haben uns privat angesprochen oder angeschrieben. Besonders laut aber hat sich die örtliche SPD über einen vermeintlichen Fehler unsererseits in Socialmedia-Kanälen echauffiert. Um es vorwegzunehmen, es liegt natürlich kein Fehler von uns vor. Wir haben ganz bewusst und verantwortungsvoll gehandelt.

Das wir den Haushalt ablehnen würden, kam für die Gemeindeverwaltung nicht überraschend. Bereits vor der Ratssitzung hatten wir im Haupt- und Finanzausschuss (HFA) den Haushaltsentwurf abgelehnt. In diesem Sinne hatte sich die Verwaltung für die Ratssitzung vorbereitet und kurzfristig einen neuen Tagesordnungspunkt nach der Haushaltsabstimmung platziert, um auf diese Weise auf die drohende Ablehnung des Haushalts zu reagieren. Warum war das nötig? Der Grund liegt in der Grundsteuerreform. Durch die Reform wurde es notwendig für das Jahr 2025 neue

Hebesätze zu beschließen. Durch die Reform verlieren die bisher angesetzten Hebesätze zum Ende dieses Jahres ihre Gültigkeit. Ohne gültige Hebesätze, keine Grundsteuereinnahmen für die Gemeinde. Um Anfang 2025 die notwendigen Steuerbescheide an die Haushalte versenden zu können, musste der Rat noch im Jahr 2024 die Hebesätze neu verabschieden. Normalerweise wäre dies mit der Zustimmung zum Haushalt automatisch passiert. Für die Verwaltung war der Beschluss zur Hebesatzanpassung von besonderer Wichtigkeit, um Planungs- und Rechtssicherheit bei der Erhebung der Grundsteuern zu erlangen. Unsere Entscheidung den Haushalt 2025 abzulehnen, war keine Entscheidung gegen das kommunale Finanzierungssystem, sondern gegen die Ausgabenpolitik der Verwaltung. Wir GRÜNEN wollen nicht wahllos blockieren, sondern unsere Möglichkeiten zur politischen Einflussnahme sinnvoll und zum Wohle aller Bürgerinnen und Bürger nutzen.

Durch unsere Zustimmung zur Hebesatzänderung wird in viel-

**Ihr Partner aus & für die Region**

**Liebe Kunden,**  
gerne nehmen wir uns viel Zeit für Sie!  
Daher bitten wir Sie, einen Termin für ein ausführliches Beratungsgespräch zu vereinbaren.



TERRASSENDÄCHER | WINTERGÄRTEN | MARKISEN

**TerraLiving GmbH**  
Am Turm 28  
53721 Siegburg

+49 (0) 2241 30 15 266  
info@terraliving.de  
www.terraliving.de



- Terrassendächer
- Wintergärten
- Glasoasen • Markisen



Markisen  
Terrassendächer  
Glasoasen®



markilux

facher Hinsicht Schaden von der Gemeinde abgewendet. Nicht nur, dass ein erheblicher Mehraufwand und damit verbundene Kosten für die Korrekturen oder für zusätzliche Steuerbescheide entstanden wären. Durch die reguläre Erhebung der Grundsteuern vermeidet die Gemeinde signifikante Zinsaufwendungen für eine ansonsten fällige Zwischenfinanzierung. Letztlich tragen die neuen Hebesätze aber auch dazu bei, der weiteren Neuverschuldung entgegenzuwirken. Eine Ablehnung der Hebesatzänderung hätte genau das Gegenteil von dem bewirkt, was wir von der Gemeinde durch unsere Ablehnung des Haushalts einfordern - nämlich unnötige Kosten zu vermeiden.

In unserer Haushaltsrede wird

deutlich, warum wir den Haushalt 2025 ablehnen mussten. Die Gründe liegen in der Gesamtverschuldung von über 120 Mio. Euro, womit wir nicht mehr weit von einem Spitzenwert in der pro-Kopf-Verschuldung aller Kommunen in Nordrhein-Westfalen liegen. Auch bei der Neuverschuldung von 6,3 Mio. Euro ist bei uns eine Grenze erreicht - vor allem, wenn man sich die verschwenderische Ausgabenpolitik der Verwaltung anguckt. Wir fordern weitere Maßnahmen zur Kostenvermeidung und eine Stärkung der Einnahmenseite der Gemeinde, um die Steuerlasten der Bürgerinnen und Bürger unsere Gemeinde langfristig zu begrenzen.

Mehr gibts auf  
[www.gruene-nks.de](http://www.gruene-nks.de)

Christoph Weiler

Ende: Aus der Arbeit der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Aus der Arbeit der Ratspartei FDP

## Haushaltsrede der FDP - Teil 1

Wie angekündigt veröffentlichen wir Freien Demokraten die Haushaltsrede der FDP-Fraktion, gehalten von Rosemarie Benn

Die Fraktion der Freien Demokraten dankt der Verwaltung - und insbesondere unserem Kämmerer Johannes Hagen und seinen Mitarbeitern - für die Aufstellung des umfangreichen Haushalts für die nächsten Jahre.

Die FDP Fraktion hat sich dazu entschieden, dieses Jahr keine übliche Haushaltsrede zu halten. Nicht nur, weil das Wesentliche von den anderen Parteien schon gesagt wurde, sondern weil wir uns in diesem Jahr die Aussage der Gemeinde-Prüfungs-Anstalt zu eigen ma-

chen wollen: die Gemeinde hat unter den widrigen Bedingungen der letzten Jahre gut gewirtschaftet. Seien wir also stolz auf das, was wir erreicht haben!

Ja, wir erfreuen uns an dem Erreichten, was nicht bedeutet, dass wir mit allem einverstanden oder zufrieden sind.

Anders als in Berlin zwingt uns - Verwaltung und Rat - die prekäre finanzielle Lage der Kommune, ideologische Gedanken aus den Haushaltsberatungen heraus zu lassen, denn die kommunalen

Möglichkeiten der Erschließung zusätzlicher Finanzquellen ist äußerst beschränkt, auch wenn es schön wäre, in der Kommune Wohltaten zu finanzieren.

Nachdem unsere Gemeinde sich aus der Haushaltssicherung mit äußerster Haushaltsdisziplin herausarbeiten konnte, haben unsere Haushälter etwas geschafft, was der Bundesregierung nicht gelingt: wir haben die Haushaltsdisziplin aufrechterhalten und konnten eine Ausgleichsrücklage bilden. Dadurch stehen wir momentan etwas besser da,

als andere Gemeinden. Allerdings übersteigen 2025 die Ausgaben die Einnahmen, diese Ausgleichsrücklage wird 2025 aufgebraucht werden. Damit ist jetzt schon absehbar, dass der Haushalt 2026 zwingend defizitär werden wird, es droht erneut die Haushaltssicherung, die Verwaltung und Rat bei der Gestaltung des Zusammenlebens in unserer Gemeinde erheblich einschränkt.

Nächste Woche erscheint der 2. Teil der Rede. Wir wünschen ein angenehmes Wochenende.

Eberhard Seiffe

Ende: Aus der Arbeit der Ratspartei FDP

## Sammelaktion Flüchtlingshilfe Seelscheid

Am **Samstag, 18. Januar, von 9 bis 12 Uhr** findet wieder eine Sammelaktion für unsere Flüchtlinge der Gemeinde im Eingang hinter der Gemeindebücherei in Seelscheid, Driescherstraße 2, statt.

**Folgende Sachen werden gebraucht:**

- Große und kleine Kochtöpfe
- Wasserkocher - Haarfön - Toaster
- Bratpfannen

- Pfannenwender und Zubehör
- Brotmesser - Kartoffelmesser
- Holz-Schneidebretter - Holzkochlöffel
- Große Trinkgläser
- Große Trinktassen

- Küchenabtrockentücher
  - Metall-Messer, -Gabeln, -Löffel
  - Kaffeemaschinen für Filter oder Pads
- Hubert Ulbig  
Flüchtlingshilfe Seelscheid

## In Scherpemich brennt wieder Licht

Dorfgemeinschaft Scherpemich startet mit Reibekuchen in 2025

Am **Freitag, 24. Januar**, werden in Scherpemich die ersten Reibekuchen in 2025 gebacken. Ab 17 bis ca. 19.30 Uhr startet das Backen und der Verkauf der Reibekuchen. Die Zutaten kommen von Händlern und Produzenten aus der näheren Umgebung. Nochmal besser schmecken die frischen Reibekuchen in geselliger Runde im Dorfhaus. Dieses

finden Sie in Scherpemich im Zeisigweg. Gerne packen wir Ihnen ihre Portion auch ein für den Genuss zu Hause. Immer aktuell informiert sind Sie durch einen Blick auf die Homepage der Dorfgemeinschaft unter [www.scherpemich.de](http://www.scherpemich.de).

Die Dorfgemeinschaft freut sich auf Ihren Besuch.

## Karnevalssetzung des BMC Mohlscheid

Kartenvorverkauf hat begonnen

Am **Samstag, 15. Februar**, veranstaltet der BMC wieder seine traditionelle Karnevalssetzung. Das Publikum erwartet eine bunte Mischung aus hausgemachten Auftritten und lokalen Künstlern. Ort der Veranstaltung ist wie

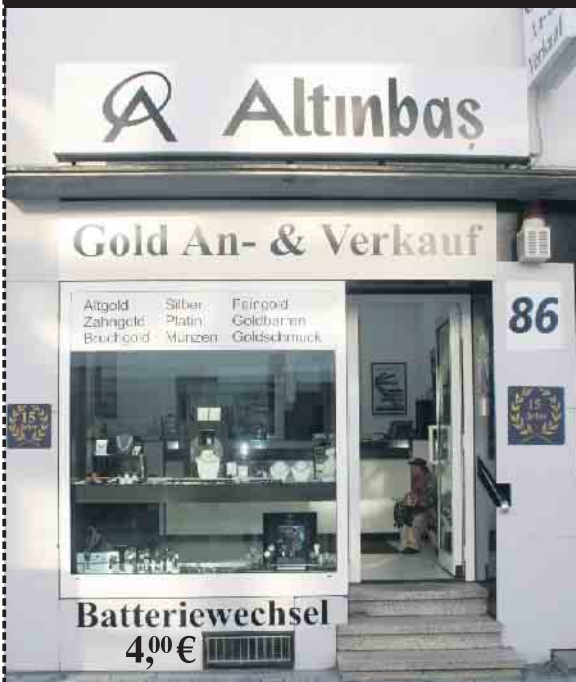
immer das „Seelscheider Güzelnich“, der Saal des Gasthof Röttgen. Eintrittskarten für diese tolle Veranstaltung gibt es bei allen Sängern des Vereins. Der BMC freut sich auf seine Gäste!

## Absage Vortragstermin

**Achtung:**  
Absage Vortragstermin Freundeskreis Buch und Kunst!

Der für den **17. Januar** geplante Vortrag durch Dr. Uwe Westfeling findet nicht statt.

# Seit 20 Jahren in Troisdorf



## GOLD UND SILBER ANKAUF

Sofortige Barauszahlung

Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold nicht ohne Vergleichsangebot!  
**VERGLEICH MACHT REICH!**

**Für Goldankauf bitte einen Termin vereinbaren!**

Infos unter: **02241 - 9744761**

Batteriewechsel 4,00 €

Große Auswahl an Trau- und Verlobungsringen vor Ort [www.trauringe4u.de](http://www.trauringe4u.de)

Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Bestock  
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)

Ankauf von versilbertem Bestock (80 / 90 / 100 Auflage)  
Ankauf von Marken-Uhren

**Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!**

Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761



## Verkaufen statt wegwerfen

Die Kinder sind größer geworden, die Wohnung ist neu eingerichtet, die neueste Mode erobert den Kleiderschrank - wohin mit dem Spielzeug, den gebrauchten, aber noch schönen Möbeln und der Kleidung aus der vergangenen Saison? Verkaufen statt wegwerfen: So erhalten die Dinge ein zweites Leben und die Umwelt freut's. Privatverkäufe lassen sich ohne großen Aufwand über ebay Kleinanzeigen, Nachbarschaftsportale oder Elterngruppen bei Facebook & Co abwickeln - in Coronazeiten übrigens eine gute kontaktlose Alternative zu Flohmärkten und Basaren. Damit Kauf und Verkauf auch wirklich unkompliziert über die Bühne gehen, sollten einige Eckpunkte beachtet werden.



### Genauere Produktbeschreibung

In welchem Zustand befindet sich das angebotene Produkt: Sieht es wie neu aus oder hat es bereits Gebrauchsspuren? Ist es funktionstüchtig? Eine ehrliche und genaue Produktbeschreibung beugt Unzufriedenheiten und Reklamationen vor. Am besten auch gleich mehrere Fotos einstellen, die das Produkt von allen Seiten zeigen, damit sich Interessierte ein reelles Bild davon machen können.

### Verkaufswert sondieren

Wird ein Produkt zu teuer angeboten, bleibt der Anbieter darauf sitzen. Ist es zu günstig inseriert, geht es zwar weg wie warme Semmeln, der Verkäufer hätte aber mehr Geld einnehmen können. Um einen Anhaltspunkt für die Preisgestaltung zu erhalten, hilft eine Recherche auf den einschlägigen Verkaufsportalen nach Produkten, die hinsichtlich des Alters und Zustands vergleichbar sind.

### Kaufleistung quittieren

Ein Käufer ist gefunden - jetzt geht es ans Bezahlen. Wichtig: Der Verkauf bzw. Kauf sollte rechtsgültig dokumentiert und damit abgesichert werden. Das muss nicht kompliziert sein: Mit einem Quittungsformular ist eine rechtliche Absicherung

### Privat(ver-)käufe sicher mit einer Quittung belegen.

Foto: Avery Zweckform/akz-o

schnell und einfach gewährleistet. Beide Seiten profitieren davon. Der Verkäufer kann belegen, dass er das Produkt zum vereinbarten Preis abgegeben hat, und erhält gleichzeitig einen Beleg, der bei Bedarf dem Finanzamt vorgelegt werden kann. Der Käufer kann dokumentieren, dass er eine Zahlung geleistet hat. Wie notwendig das ist, zeigt folgendes Beispiel. Der Käufer hat eine Anzahlung getätigt, aber der Verkäufer negiert dies und verlangt noch einmal den vollen Preis. Mit ei-

ner rechtsgültigen Quittung, wie zum Beispiel vom Quittungsblockerfinder Avery Zweckform,

kann der Käufer seine Zahlung sicher belegen. (akz-o)



**„Wo Recht zu Unrecht wird, wird Widerstand zur Pflicht“**  
- Johann Wolfgang von Goethe -



**Michaela Bose**

**Rechtsanwältin und Strafverteidigerin**

Gibbinghausen 35 • 53804 Much • Tel. 0 22 45 / 91 12 12

E-Mail: rain\_bose@t-online.de • www.rechtsanwältinbose.de

### Michael Braatz

Rechtsanwalt

### Renate Broich-Schumacher

Fachanwältin für Familienrecht

#### Tätigkeitsschwerpunkte

- Arbeitsrecht
- Straßenverkehrsrecht
- Familienrecht
- Baurecht
- Miet- und Pachtrecht
- Erbrecht

Hauptstraße 66  
53819 Neunkirchen

Tel. 02247 / 5400 + 5485  
www.ra-michael-braatz.de

#### Zweigstelle Siegburg

Siegstr. 77 • Tel. 02241 / 14 78 78

#### Zweigstelle Reichshof-Sinspert

Kapellenweg 9 • Tel. 02265 / 997 43 34

## Weihnachtsfeier der Förderkinder - Kinderwünsche werden erfüllt

Kinderschutzbund OV Neunkirchen-Seelscheid

Kinder, die aus verschiedenen Ländern mit ihren Eltern nach Deutschland einreisen, sprechen verschiedene Sprachen und haben unterschiedliche Förderbedarfe. Der Kinderschutzbund hat mit Kooperationspartnerin Henny Schäfer-Einfinger seit Jahren eine zuverlässige Mitarbeiterin, die sich dieser Aufgabe wöchentlich stellt. In Absprache mit den Schulen und den Kindergärten wird der Bedarf abgefragt und Woche für Woche wird an den Feinheiten der deutschen Sprache gefeilt. Kurz vor Weihnachten wird es besonders gemütlich bei Frau Schäfer-Einfinger, die Weihnachtsdekoration zieht ein in das Haus und die Kinder dürfen an der Tradition des Weihnachtsfestes mitwirken. Fleißig werden Gedichte eingeübt, Lieder einstudiert und in einer besinnlichen Atmosphäre die Weihnachtsgeschichte vorgelesen.

Das Highlight ist allerdings immer die Einladung zur jährlichen Weihnachtsfeier, die Frau Schäfer-Einfinger in jedem Jahr für die Kinder ausrichtet. Die erste Vorsitzende

des Kinderschutzbundes wurde auch in diesem Jahr wieder eingeladen und ist der Einladung von Herzen gerne gefolgt. Viele bunte, liebevoll eingepackte Geschenke, Leckereien, Tee und ein festlich geschmückter Tannenbaum luden zum persönlichen Austausch ein. Die Kinder trugen die einstudierten Lieder und Gedichte vor, bevor die Geschenke überreicht wurden. „Es war ein sehr schöner Nachmittag und alle Kinder waren glücklich und gingen stolz mit leuchtenden Augen und ihrem Geschenk nach Hause“, sagt Theresia Jonas vom Kinderschutzbund. Der Vorstand ist sehr dankbar, hier mit einer finanziellen Hilfe helfen zu können. Damit dies auch weiterhin möglich sein kann, ist der Kinderschutzbund auf Spenden angewiesen. Auf der Homepage des Kinderschutzbundes

<https://www.kinderschutzbund-neunkirchen-seelscheid.de/seite/486802/spenden.html>

finden Sie weitere Informationen. Theresia Jonas  
1. Vorsitzende



Weihnachten bei Henny Schäfer-Einfinger

**HÖRMANN**  
Tore • Türen • Zargen • Antriebe

**Automatik-Sektionaltore**

**ab 2.200 €**  
 inklusive Montage

**Aktionsgröße:**  
 2.500 x 2.000 mm  
 2.500 x 2.125 mm  
 2.370 x 2.000 mm  
 2.370 x 2.125 mm

Hörmann Automatik-Garagen-Sektionaltor in 7 Aktionsfarben, M-Sicke, Oberfläche Woodgrain und Elektroantrieb inkl. ein Handsender. Weitere Oberflächen in L-Sicke, 7 Aktionsfarben und weiteres Zubehör ist ebenfalls zu attraktiven Preisen erhältlich.

**Voss+SOHN**  
FACHGROSSHANDEL  
VIEL MEHR ALS ROLLADEN UND MARKISEN

Voss & Sohn GmbH & Co. KG • Industriestraße 79 • 50389 Wesseling • [info@voss-sohn.de](mailto:info@voss-sohn.de) • Tel. 02232 51499 • 02203 9285549

**KÖNIGSBERGER**  
*Express*

Diese deutschsprachige Zeitung informiert Sie monatlich über Gesellschaft und Politik in der Region in und um Kaliningrad.

**ABO-BESTELLUNG**  
 FON +49 (0) 2241 260-380  
 FAX +49 (0) 2241 260-339  
[www.koenigsberger-express.info](http://www.koenigsberger-express.info)

**RAUTENBERG**  
MEDIA

**Elefanten sind die einzigen Säugetiere, die nicht springen können.**

## MGV Söntgerath und Quartettverein Eischeid informieren

Die Weihnachtsmesse vom MGV und QVE, zum Jahresende am 28. Dezember 2024 war ein voller Erfolg. In der vollbesetzten kath. Kirche St. Margareta Neunkirchen überzeugten die beiden Chöre. Zur Einstimmung wurden vor der Messe zusammen mit den Besuchern einige Weihnachtslieder gesungen. Mit Liedern wie „O Tannenbaum“, „ Süßer die Glocken nie klingen“ oder „Zu Bethlehem geboren“ kam in der festlich illuminierten Kirche direkt noch einmal weihnachtliche Stimmung auf. Schon beim ersten Lied „Engel singen leise“ während der Messe zeigten die Sänger mit schnellen Tempiwechseln und chorischer Abwechslung in den jeweiligen Stimmlagen, was man durch eifriges Probenarbeit alles erreichen kann. Der spontane Zwischenapplaus der Besucher nach diesem Lied spornte die Sänger zu weiteren Höchstleistungen an. Das etwas später vorgetragene „Weihnachtsglocken“ überzeugte mit seinem lauten Fortissimo und ansatzlosen leisen Pianissimo. Auch beim gefühlvoll vorgetragenem „Glocke von Kölle“ wurde die Stimmung des Puplicums genau getroffen und die danach einsetzende Orgel konnte auch diesen Zwischenapplaus nicht verhindern. Im Anschluss an die Messe entführten die Sänger die Besucher mit schnellen Klängen in ferne Länder. Zum Vortrag kamen Lieder wie „Feliz Navidad“, „Let it snow“ und „Jingle bells“. Zum Abschluss des kleinen Konzertes wurde es nochmal gemütlich und besinnlich. Mit „Kutt jot heim“ verabschiedeten sich die Sänger von ihren Gästen in der Kirche und wünschten allen einen guten



### Weihnachtsmesse MGV und QVE

Heimweg und alles Gute für das neue Jahr. Vielen Dank an die beiden Chorleiter Johannes Götz und Hagen Anselm Fritzsche für die monatelange Probenarbeit und ihre vorgetragenen Soli an Klavier, Orgel und Trompete. Aber auch ein großes Dankeschön an alle Beteiligten und an die Vorsitzenden beider Vereine für die Vorbereitungen für diese Konzertmesse. Gleichwohl einen herzlichen Dank an die kath. Kirche für die Erlaubnis, die Sonntagsvorabendmesse so lange ausdehnen zu dürfen. Ihr MGV Gemütlichkeit Söntgerath und Quartettverein Eischeid Peter van der Wyst



## HIER KRIEGEN SIE IHR FETT WEG!



✓  
Frittier- & Bratfette



✓  
Salat- & Speiseöle



✓  
Butter & Margarine

**FÜR PRIVATHAUSHALTE**

Kostenlose Annahme in Kunststoffverpackungen auf dem Wertstoffhof Troisdorf



**Anfahrt**  
RSAG Wertstoffhof  
Josef-Kitz-Str. 20  
53840 Troisdorf



## Kinderkarneval in Neunkirchen

SC Germania Birkenfeld 1971 e. V.

### „SCB feiert Kinderkarneval im Weltall“

Zu dem Motto „SCB feiert Kinderkarneval im Weltall“ haben in den Kindergärten Neunkirchen, Wolperath, Eischeid, Birkenfeld und in den Grundschulen Neunkirchen 596 Kinder am Plakatwettbewerb teilgenommen.

Jedes Kind, das teilgenommen hat, bekommt dieses Jahr ein Set Wachsmalstifte mit Spitzer. Die drei ersten Preisträger der Kindergärten, des 1. und 2. Schuljahr und des 3. und 4. Schuljahr, die auch freien Eintritt haben, bekommen einen Kinogutschein. Die anderen Preisträger erhalten bei der Kindersitzung jeweils Gut-

scheine von McDonald's.

Für die großartige Unterstützung bei dem Plakatwettbewerb bedanken wir uns bei den Erzieherinnen der Kindergärten und deren Leiterinnen sowie bei den Lehrerinnen und Lehrern der Grundschule Neunkirchen.

Die Plakate werden in den Geschäften in Neunkirchen aufgehängt. Die Bilder, die nicht auf Plakate aufgeklebt wurden, hängen vom 17. bis 24. Februar in der VR-Bank Rhein-Sieg in Neunkirchen an Stellwänden auf. Die restlichen Bilder hängen am 23. Februar im Flur der Turnhalle der Grundschule Neunkirchen.

**Die Kinderkarnevalssitzung findet am Sonntag, 23. Februar, in der Turnhalle der Grundschule Neunkirchen statt.**

**Beginn 14 Uhr. Einlass: 13 Uhr**  
Der Eintritt beträgt 6 Euro. Dafür bekommen die Kinder ein Getränk und ein Würstchen gratis.

**Wir bitten, keine Speisen und Getränke mitzubringen, da für das leibliche Wohl besten gesorgt ist.**

Das Programm der Kinderkarnevalssitzung ist sehr vielfältig und ein Höhepunkt folgt dem anderen.

Die Programmpunkte sind: Blau-Weiß Siegburg, Mamas und Papas, Teichgirls, Zauber-Clown Peppino, Tambour Corps Wolperath, die KG „Für uns Pänz“ mit Kinderprinzessin Johanna I.

Außerdem findet die Plakat- und Kostümpremierung statt.

Eintrittskarten sind erhältlich bei der VR-Bank Rhein-Sieg Neunkirchen, Kreissparkasse Neunkirchen und bei der Buchhandlung Löffelholz sowie bei den SCB-Mitgliedern: Werner Melms, Tel. 1690, Norbert Fielenbach Tel. 4353, und Willi Sommerhäuser, Tel. 3743.

Willi Sommerhäuser  
SCB-Pressesprecher



Anzeige

## Line Dance - der angesagte Tanztrend!

Es wartet wieder eine Line Dance-Party auf Sie!

Line Dance ist der aktuelle Tanztrend, der ein ganz besonderes Lebensgefühl vermittelt und Sie mit ganz unterschiedlichen und doch gleichgesinnten Menschen zusammenbringt.

Der Line Dance bietet eine große Vielfalt an Bewegungen. Line Dances bestehen aus kurzen Party-Choreografien und sorgen auf jeder Feier für Spaß und Unterhaltung, wenn Menschen jeden Alters in Reihen neben- und hintereinander tanzen.

Beim Line Dance wird kein Tanzpartner benötigt und Frauen und Männer sind gleichermaßen willkommen. Die sich wiederholenden Schrittfolgen sind schnell erlernbar und so ist der Line Dance für jeden, der Tanzen liebt, sehr gut geeignet. Die Line Dance-Choreografien passen zu Country-Titeln, aber genauso auch zu Pop- und Rock-Musik. Auch wenn viele mit Line Dance Cowboy-Hut, Westernstiefel und Country-Musik verbinden, werden Sie sehen, dass



Line Dance noch viel mehr ist. Beim Line Dance können Sie ohne schweißtreibende Anstrengung ganz nebenbei ihr Herz-Kreislauf-System aktivieren, die Koordinationsfähigkeit verbessern und mit sehr viel Spaß gleichzeitig etwas für Ihre geistige Gesundheit tun, um für die Herausforderungen in Beruf und Alltag gut gerüstet zu sein.

Na, sind Sie neugierig geworden? Dann nutzen Sie das Angebot der

**ADTV-Tanzschule Breuer** und besuchen Sie einen unserer Line Dance-Kurse oder einen Line Dance-Workshop vor unserer nächsten Line Dance-Party in Troisdorf. Erleben Sie, wie leicht sich Gesundheitstraining und Lebensfreude verbinden lassen.

**Line Dance-Workshops mit anschließender Line Dance-Party**  
**Samstag, 25.01.2025**  
**ab 20:00 Uhr**

**Eintritt: 24 €**  
**ADTV-Tanzschule Breuer**  
**Troisdorf**

Die Workshops für Anfänger und Fortgeschrittene bereiten Sie bestens auf einen Abend voller Tanzvergnügen vor.

Die Anmeldung zu den Workshops und das gesamte aktuelle Kursprogramm finden Sie auf [www.tanzbreuer.de](http://www.tanzbreuer.de).

Wenn Sie Fragen haben, beraten die Tanzschul-Mitarbeiter Sie gerne auch in einem persönlichen Gespräch.

**Das Team der ADTV-Tanzschule Breuer freut sich auf Sie!**

ADTV-Tanzschule Breuer  
Adenauer Platz 8,  
53773 Hennef,  
[hennef@tanzbreuer.de](mailto:hennef@tanzbreuer.de),  
02242 85216  
Poststraße 66,  
53840 Troisdorf,  
[troisdorf@tanzbreuer.de](mailto:troisdorf@tanzbreuer.de),  
02241 75361  
[www.tanzbreuer.de](http://www.tanzbreuer.de)

## HuGV: „Dat Wasser vun Nöngkerchen es joot!“



Blick auf die Talsperre. Foto: HuGV

Zeit der Führung: **14.30 bis 15.30 Uhr**, kostenfrei.

Die Autos können ggf. auf einem Parkplatz am Eingangstor zur PEA oder am Straßenrand vor der Anlage geparkt werden. Die Zufahrt zur PEA ist von der B507 aus möglich, ca. 400 m unterhalb der Tankstelle in Neunkirchen.

Vielleicht ist es besonders für Neubürger der Gemeinde, auch für deren Kinder, interessant, genauer zu erfahren, welches qualitätsreiche Wasser sie über ihre häuslichen Leitungen genießen dürfen.

Der zweite Termin unserer Talsper-

renexkursion sei auch jetzt schon einmal angekündigt. Am **7. März** besichtigen wir von **14 bis 17 Uhr** erst die Wasseraufbereitung und -verteilung oben am Siegelknippen und dann nach einem Gang durch die Staumauer die Wasserentnahmestelle tief im Stausee. Weitere Informationen für den Ablauf dieses Talsperrenbesuchs werden folgen.

Melden Sie sich bitte an bei Bernhard Pletzko: Tel.: 02247/8534 oder E-Mail: [bpletzko@web.de](mailto:bpletzko@web.de)

Der Vorstand des Heimat- und Geschichtsverein Neunkirchen-Seelscheid

Im Rahmen von „2025 - 40 Jahre Heimat- und Geschichtsverein“ nehmen wir mit zwei Besuchen beim Wahnachtalsperrenverband die Wasserversorgung der Gemeinde ins Auge.

Am Freitag, **31. Januar**, haben wir

eine Führung in der Phosphoreliminierungsanlage (PEA) im Eingang zur Talsperre. Hier werden Schadstoffe vor der Talsperre gefiltert, die der Wahnbach bedingt durch die Landwirtschaft aus seinem Oberlauf mit sich führt.

### Fragen zur Verteilung?

SABRINA SCHÜRGER

FON 02686 5899387 · [Sabrinaschuerger@web.de](mailto:Sabrinaschuerger@web.de)

[www.regio-pressevertrieb.de](http://www.regio-pressevertrieb.de)

**REGIO** pünktlich • zielgerichtet • lokal  
PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

**ZEIT ZU ZWEIT:  
TANZT GEMEINSAM IN  
DIE 5. JAHRESZEIT!**

**TanzBreuer®**

Fit für Karneval? Neue DiscoFox Kurse auf [www.tanzbreuer.de](http://www.tanzbreuer.de) | Find us on  and 

## SieDu - Die Taschengeldbörse in Neunkirchen-Seelscheid

An alle Senioren, Familien, Alleinstehende und Tierbesitzer und alle anderen Privatpersonen, die Hilfe gebrauchen können.

- Einkaufen und Haushaltshilfe

- Nachhilfe (z. B. auch per Videotelefonie) aller Fächer von Schüler zu Schüler
- Tierbetreuung / Gassigang
- Gartenarbeit

- Babysitten / Kinderbetreuung
- Hilfe bei PC / Handy / Tablet
- Rhesi-App
- Hilfe bei kleinen Botengängen Post / Arzt / Apotheke
- Sperrmüll rausstellen
- Auto reinigen

Viele weitere Unterstützungen sind möglich.

**Sie** fühlen sich angesprochen und wollen einen der genannten Jobs vergeben oder haben vielleicht auch eine ganz neue Aufgabe? Gerne nehmen wir Ihre Aufträge entgegen.

**Du** möchtest gerne einen Job erledigen um dein Taschengeld aufzubessern? Dann melde dich bei uns!

Sie erreichen uns persönlich immer montags von 15 bis 17 Uhr und freitags von 10 bis 12 Uhr

unter 015206698333 oder jederzeit im Internet unter [www.siedu.info](http://www.siedu.info) oder auch per E-Mail: [info@siedu.info](mailto:info@siedu.info).

### Vorstellungstreffen/Kennenlernen für Jobsucher- und anbieter:

Das nächste Vorstellungstreffen findet am 4. Februar von 15 bis 17 Uhr im Stöberstübchen Neunkirchen, Walzenrather Str. 9, 53819 Neunkirchen-Seelscheid statt. Wir bitten um vorherige Anmeldung, da wir unsere Termine im 10-Minuten-Takt vergeben. Das Vorstellungstreffen dient für uns zum Kennenlernen und Anmelden neuer „Jobsucher“ und der Aufnahme von Jobs der persönlich zu uns kommenden „Jobanbieter“.

Euer SieDu-Team der SPD Neunkirchen- Seelscheid



Anzeige

## Gute Vorsätze fürs neue Jahr - Mehr Zeit miteinander verbringen

Kurz nach dem Jahreswechsel ist es Zeit die neuen guten Vorsätze umzusetzen. Wir denken darüber nach, was wir anders und besser machen können, um unser Leben und das Zusammensein mit unseren Liebsten noch schöner zu machen. Die Tanzschule Breuer hält viele Ideen für Sie bereit und unterstützt Sie gerne dabei, Ihre guten Vorsätze auch wirklich in die Tat umzusetzen.

### Verbringen Sie Zeit zu zweit!

Entfliehen Sie dem Alltag, schalten Sie ab und entdecken Sie etwas Neues. Und das zusammen mit Ihrem Partner. Buchen Sie einen Paartanzkurs und lernen Sie Ihren Partner oder Ihre Partnerin von einer ganz neuen Seite kennen, wenn Sie gemeinsame Zeit verbringen.

### Bereiten Sie sich tänzerisch auf die jecke Karnevalszeit vor!

Die Karnevalszeit bietet wieder zahlreiche Gelegenheiten, um mit dem Disco Fox auf dem Parkett zu glänzen. Und TanzBreuer hilft Ihnen dabei, sich mit neuen Disco Fox-Kursen ganz entspannt für Karneval fit zu machen.

### Verschenken Sie Spaß und Zweisamkeit!

Mit einem Gutschein von Tanz-



Breuer helfen Sie auch Ihren Liebsten, die guten Vorsätze fürs neue Jahr umzusetzen, Spaß zu haben und das Wohlbefinden zu steigern.

Egal ob zu Weihnachten, zum Valentinstag, zur Hochzeit oder zum Geburtstag - mit einem Gutschein von TanzBreuer verschenken Sie immer Lebensfreude.

### Kein Partner vorhanden?

**Genießen Sie auch ohne Partner das ganz besondere Lebensgefühl!**

Besuchen Sie die nächsten Line Dance-Workshops mit anschließender Line Dance-Party am Samstag, 23.11.2025 in Hennef

und erleben Sie, wie viel Spaß es macht, sich mit ganz unterschiedlichen und doch gleichgesinnten Menschen zu bewegen und auszutauschen.

### Bringen Sie Körper, Geist und Seele in Balance!

Wenn Sie Ihre körperliche Fitness und Mobilität verbessern und gleichzeitig Ihre Seele in Balance bringen möchten, dann ist SenYoga - das brandneue Angebot von TanzBreuer - genau das Richtige für Sie. Hier lernen Sie, den eigenen Körper besser wahrzunehmen und Sie lassen die Hektik des Alltags hinter sich.

### Lernen Sie nicht nur tanzen, son-

### dern treffen Sie auch nette Menschen!

Neben den Tanzschritten lernen Sie in Ihrer Tanzschule auch viele nette Menschen kennen. Genießen Sie mit ihnen zusammen viele abwechslungsreiche Veranstaltungen und Events und lassen Sie sich im großzügigen Barbereich mit einem reichhaltigen Angebot verwöhnen.

Na, sind Sie neugierig geworden? Dann nutzen Sie das vielfältige Angebot der **ADTV-Tanzschulen Breuer**. Besuchen Sie unsere Homepage [www.tanzbreuer.de](http://www.tanzbreuer.de) und wählen Sie aus dem aktuellen Kursprogramm den Kurs, der am besten zu Ihnen passt.

Wenn Sie Fragen haben, berät Sie das TanzBreuer-Team auch gerne in einem persönlichen Gespräch.

### Das Team der ADTV-Tanzschulen Breuer freut sich auf Sie!

ADTV-Tanzschule Breuer Adenauer Platz 8, 53773 Hennef, [hennef@tanzbreuer.de](mailto:hennef@tanzbreuer.de), 02242 85216 Poststraße 66, 53840 Troisdorf, [troisdorf@tanzbreuer.de](mailto:troisdorf@tanzbreuer.de), 02241 75361 [www.tanzbreuer.de](http://www.tanzbreuer.de)

## Wohnsache Immobilien unterstützt den SSV

### Der SSV Happerschoß erweitert den Sponsorenpool

Die U10 des SSV Happerschoß sagt dankeschön an Wohnsache Immobilien in Much.

Frank Bartlewski (Inhaber) überreichte neue Trinkflaschen und Halter beim Training an die Nach-

wuchskicker. Damit konnte der SSV Happerschoß einen weiteren Sponsor gewinnen.

Alle Infos unter [www.ssv-happerschoss.de](http://www.ssv-happerschoss.de)



Sponsor Frank Bartlewski bei der Übergabe an die U10



## Jahreshauptversammlung

### SC Germania Birkenfeld 1971 e. V.

Der SC Germania Birkenfeld 1971 e. V. lädt alle Mitglieder zur Jahreshauptversammlung ein.

Die JHV findet am Mittwoch, 5. Februar, um 19.30 Uhr im Vereinslokal „Zur Post“ in Birkenfeld statt.

Willi Sommerhäuser  
Pressesprecher



**BröltalStrom  
& BröltalGas**  
Strom & Gas von Ihrem Lokalversorger

Gemeindewerke  Ruppichteroth  
GmbH

**Jetzt VERGLEICHEN  
und bis zu 350,- €\*  
SPAREN!**



**Mit BRÖLTALSTROM ins neue Jahr!**

**Unser Wechselbonus in Höhe von 50,- €  
wird bis zum 31. Januar verlängert!**



MEDIENBERATERIN

Sabine vom Scheidt

FON 02241 260-142

E-MAIL [s.vomscheidt@rautenberg.media](mailto:s.vomscheidt@rautenberg.media)

Gerne beraten wir Sie persönlich! 

Tel.: 02295 / 90 700-0

E-Mail: [kundenservice@gemeindewerke-ruppichteroth.de](mailto:kundenservice@gemeindewerke-ruppichteroth.de)

[www.gemeindewerke-ruppichteroth.de](http://www.gemeindewerke-ruppichteroth.de)

Brölstraße 5, 53809 Ruppichteroth

\*Beispielhafter Preisvergleich mit einem Jahresverbrauch von 3.500 kWh mit dem örtlichen Grundversorger E.ON in 53809 Ruppichteroth im Netzgebiet der Regionetz GmbH. Der Preisvergleich beinhaltet nicht alle Tarife der E.ON. Preise inklusive aller Steuern und Abgaben.

## Dominanz bei dt. Meisterschaften im Crossminton

Annika Teßling und David Zimmermanns werden deutscher Meister



David Zimmermanns und Patrick Schüsseler vom SSV Happerschoß

Die Crossminton Talentschmiede des SSV Happerschoß überzeugte erneut durch herausragende Leistungen. Am 7. Dezember fanden die diesjährigen deutschen Einzel-Meisterschaften im Crossminton in Freiburg statt. Vom SSV Happerschoß qualifizierten sich

fünf Spielerinnen und Spieler. Dazu zählten Annika Teßling, Frank Weinberg, Michael von Lennep, Patrick Schüsseler und David Zimmermanns.

Ganz nach oben hinauf aufs Podium ging es für Annika Teßling und David Zimmermanns. Teßling star-



Annika Teßling vom SSV Happerschoß



Frank Weinberg vom SSV Happerschoß

tete in der Kategorie Damen Ü40 und konnte sich erstmals den deutschen Meister-Titel erkämpfen. Zimmermanns wurde zum dritten Mal deutscher Meister in der Open Kategorie, in der traditionell die besten Spieler unabhängig von Alter und Geschlecht antreten. Im Finale bezwang er Vincent Eulenberg (Münster) in drei Sätzen. Ebenfalls in dieser Kategorie starteten Michael von Lennep und Patrick Schüsseler. Von Lennep erwischte leider ein hartes Gruppenlos und musste sich im entscheidenden Spiel ums Weiterkommen leider knapp geschlagen

geben. Schüsseler hingegen sicherte sich die Bronze-Medaille durch seinen Halbfinaleinzug, wo er sich im dritten Satz Vincent Eulenberg geschlagen geben musste. Eine weitere Medaille (Silber) brachte Frank Weinberg mit nach Hause. Weinberg startete in der Kategorie Herren Ü50 und konnte sich bis in Finale spielen, wo er Hartmut Stanzus (Hamburg) unterlag. Eine erneut sehr erfolgreiche Ausbeute für die Crossminton Abteilung des SSV Happerschoß. Alle Infos unter [www.ssv-happerschoß.de](http://www.ssv-happerschoß.de)

**KÖRPER FORMEN**

## KEINE ZEIT FÜR SPORT?

Mit dem gesundheitsorientierten EMS-Training für maximale Trainingserfolge ...

Fit in

# 20

Minuten

### ... IN NUR 20 MINUTEN PRO WOCHE!

**Jens Gabriel**  
Ihr Ansprechpartner

**Jetzt kostenlos testen!**

Rathausplatz 1  
53773 Hennef  
Telefon 02242 917172  
E-Mail [hennef@kformen.com](mailto:hennef@kformen.com)  
[www.korperformen.com](http://www.korperformen.com)

## Weltmeisterliche Unterhaltung

Lesung mit Wolfgang Overath und Sven Pistor

Innerhalb der Veranstaltungsreihe „Kultur im Hospiz“ lud der Freundeskreis Elisabeth-Hospiz e. V. zu einem ganz besonderen Highlight ein. FC-Legende und Weltmeister Wolfgang Overath führte mit dem bekannten Sportjournalisten Sven Pistor (WDR 2, Liga live“) ein spannendes und informatives Zweiergespräch. Grundlage dafür war ihr Buch „Alleine kannst Du nicht gewinnen“. Auch der letzte der insgesamt 120 Plätze im Teamraum des Elisabeth-Hospizes in Deesem war besetzt.

Wolfgang Overath spielte drei Weltmeisterschaften mit überragenden Endrunden: Vizeweltmeister 1966, dritter Platz 1970 und

1974 wurde er Weltmeister. Sven Pistor griff viele unvergessliche Momente aus Overaths Karriere auf. Der Beginn in Siegburg, der Wechsel zum 1. FC Köln, dem er in seiner Profikarriere immer treu blieb. Vieles konnte auch über den Menschen Wolfgang Overath erfahren werden. Overath erzählte ungeschönt, ehrlich und authentisch über seine Kindheit, seine Jugend und sein Leben. Sehr persönlich wurde er, als er seinen Glauben an den Herrgott und die Stärke und Hoffnung, die er aus diesem ziehen könne, offenbarte. Sein Leben reflektierend berichtete er über sein Glück im Leben, über die Gabe, die der Herrgott ihm geschenkt habe und dass eine

solche Gabe auch die Verpflichtung mit sich bringe, anderen, die es nicht so gut angetroffen hätten, zu helfen. Dabei wurde dann auch eine Brücke zu seiner sozialen Arbeit geschlagen, etwa die Unterstützung von Obdachlosen durch seinen Wolfgang Overath Fonds.

„Wenn man im Leben ein gewisses Alter erreicht hat, wird immer klarer, dass man allein oft hilflos ist“, sagte Overath mit Blick auf den Titel seines Buches.

Im Anschluss an das Gespräch gab es für die Besucher noch die Gelegenheit, Fragen an Overath und Pistor zu richten. Ob der 1. FC Köln denn in dieser Saison den Wiederaufstieg schaffen wür-

de, wurden die beiden gefragt. Sie einigten sich auf die Antwort: „Wir hoffen es!“ Viele erwarben dann das Buch am Büchertisch, der von der Buchhandlung Löffelholz betreut wurde, und freuten sich über die anschließende Signierstunde.

Der Vorsitzende des Freundeskreis Elisabeth-Hospiz e. V., Heijo Hauser, bedankte sich herzlich bei Wolfgang Overath und Sven Pistor für die äußerst gelungene Veranstaltung, die beide unentgeltlich für das Elisabeth-Hospiz ermöglicht haben. „Der Abend war ein wunderbares Weihnachtsgeschenk für unsere Gäste“, so das Fazit von Heijo Hauser.

## „Trauerwanderung“ auch bei Regen und Schnee

Die Trauer macht auch bei schlechtem Wetter keine Pause - sie bestimmt für eine lange Zeit das gesamte Leben, wenn geliebte Menschen versterben.

Am Sonntag, 22. Dezember, wanderte die Gruppe bei Re-

gen und Schnee zu einem kleinen Weihnachtsmarkt im Heck und legte dort eine Glühwein-Pause ein.

Die Teilnehmer fühlen sich in der Gruppe sehr verstanden und profitieren gegenseitig von dem of-

fenen Austausch. Es tut gut zu wissen, ich bin nicht alleine und meine Gefühle sind normal.

Begleitet wird die Gruppe von ausgebildeten Trauerbegleitern. Wenn Sie angesprochen fühlen und bei den nächsten Wanderun-

gen mitgehen möchten - melden Sie sich gerne bei uns!  
Telefon 02245/618090

Das Team  
des Ambulanten Hospizdienstes  
Much

### WAREMA Markisen-Aktion

vom 01.11.2024 bis zum 28.02.2025

**Jetzt 10% Aktionsrabatt auf ausgewählte Gelenkarm-Markisen von WAREMA sichern**



**offene Gelenkarm-Markise G60**




**halbgeschlossene Gelenkarm-Markise H60**



**Vollkassette K60**



**1996 bis 2025 – 29 Jahre**

**W.A.S.**

**Sonnenschutz Handels GmbH**

53773 Hennef  
Frankfurter Straße 11  
Telefon 0 22 42 / 86 93 93  
info@was-sonnenschutz.de  
www.was-sonnenschutz.de

**Besuchen Sie unsere Ausstellung möglichst mit Termin!**

Telefonisch oder online unter:  
[www.was-sonnenschutz.de/terminvergabe](http://www.was-sonnenschutz.de/terminvergabe)



**5 Jahre HERSTELLER GARANTIE\***

**WAREMA Produkte für Outdoor-Living – ab sofort mit 5 Jahren Garantie (optional 10 Jahre) und Vorort-Service**

**Kostenloses Aufmaß und Beratung bei Ihnen vor Ort!**

• Markisen • Jalousien • Sonnensegel • Steuerungen • Rollläden • Elektro-Antriebe • Wintergartenbeschattung • Raffstores • Plissees • Insektenschutz • **Reparaturservice** • Türen • Tore • Fenster



# Kulinarischer Genuss mit Wohlfühlfaktor - Willkommen im American-Restaurant SOUTHERN NEBRASKA in Hennef an der Sieg



(Nora Lemmer) Entfliehen Sie dem Alltag und genießen Sie entspannte Stunden in unserem American-Restaurant in Hennef-Lauthausen. Direkt an der idyllischen Sieg gelegen, erwartet Sie eine malerische Kulisse, die zum Verweilen und Wohlfühlen einlädt.

Erleben Sie die Tradition amerikanischer Grillhäuser bei uns hautnah: Freuen Sie sich auf das beste Steak der Region frisch gegrillt vom Lavastein, ergänzt durch kreative Cocktails, hausgemachte Limonaden, erfrischende Biere und eine exklusive Auswahl erlesener Weine, sowie vegetarische Köstlichkeiten und mexikanische Gerichte (Cocktail Happy Hour 16-17:30 Uhr, Blue Hour 22-23:30 Uhr). Unsere Wohlfühlgarantie gilt das ganze Jahr: Im Winter sorgt unser gemütlicher Wintergarten mit knisterndem Kamin für eine behagliche Atmosphäre, während im Sommer unser großzügiger Biergarten mit seinem einzigartigen Ambiente zum Genießen unter freiem Himmel einlädt.

Auch für Familien ist bestens gesorgt: Ein großer Kinderspielplatz bringt Spaß und Abwechslung für die kleinen Gäste. Planen Sie eine Feier oder Veranstaltung? Unser Restaurant bietet über 150 Plätze, unsere Terrasse etwa 300 Plätze und der Wintergarten rund 120 Plätze - perfekt für jede Gelegenheit. Lassen Sie sich von uns kulinarisch verwöhnen und genießen Sie unvergessliche Stunden bei uns - wir freuen uns auf Ihren Besuch!



## Was bedeutet es, alt zu sein?

Digitale Fortbildungsreihe für Ehrenamtliche in der Seniorenarbeit - kostenfrei und praxisnah

**Rhein-Sieg-Kreis.** Was heißt es eigentlich, alt zu sein? Welche Veränderungen gehen mit zunehmender Gebrechlichkeit einher und wie können wir diesen entgegenreten?

Gemeinsam mit weiteren Fachverbänden bietet der Caritasverband Rhein-Sieg e. V. ein kostenfreies Fortbildungsprogramm für ehrenamtlich Engagierte in der Seniorenarbeit an. Die digitalen Kurzformate richten sich sowohl

an aktive Ehrenamtliche als auch an Interessierte, die sich vielleicht künftig in diesem Bereich einsetzen möchten.

Das Programm umfasst praxisnahe Themen und wird von fachkundigen Referentinnen begleitet. Jede Veranstaltung verbindet theoretisches Wissen mit praktischem Austausch und Übungen. Ziel ist es, die Teilnehmenden in ihrer Tätigkeit zu stärken, Lebensfreude bei Seniorinnen zu fördern und

Herausforderungen kompetent zu meistern.

Am 20. Januar, 25. Februar, 11. März, 29. April, 12. Mai und 17. Juni geht es um Themen wie Altersdepression, Leben und Arbeiten in Einrichtungen, Demenz, Biographiearbeit oder Einsamkeit im Alter.

Alle Veranstaltungen finden online über Zoom statt und dauern jeweils 90 Minuten (17.30 bis 19 Uhr). Die Anmeldung erfolgt bequem per Link oder QR-Code. Nach

erfolgreicher Registrierung erhalten die Teilnehmenden den Zugangslink zwei Tage vor der Veranstaltung. Mehr Information erteilt Claudia Gabriel vom Fachdienst Gemeindec Caritas per E-Mail unter [claudia.gabriel@caritas-rheinsieg.de](mailto:claudia.gabriel@caritas-rheinsieg.de) oder telefonisch unter 02241 1209-307. Das detaillierte Programm mit allen Terminen und Anmeldung zum Download gibt es ferner auf der Website unter [www.caritas-rheinsieg.de](http://www.caritas-rheinsieg.de).

## Ausbildung „Übungsleiter\*in C-Lizenz sportartübergreifend“

**Rhein-Sieg-Kreis.** Der Kreissportbund Rhein-Sieg bietet ab dem 17. Januar im Berufskolleg Troisdorf eine Übungsleiterausbildung an.

Die Ausbildung zum „Übungsleiter\*in-C Sportart- und zielgruppenübergreifend“ bietet Absolventinnen und Absolventen die Möglichkeit Sportgruppen sowohl in Vereinen als auch in Schulen, Kitas oder anderen Einrichtungen qualifiziert zu betreuen. Lehrkräfte dürfen nach dem Erwerb der C-Lizenz fachfremd Sport in der Sekundarstufe unterrichten. Die Ausbildung findet an acht Wochenenden außerhalb der Schulferien jeweils freitags von 17 bis 20 Uhr und samstags von 9 bis 18 Uhr statt. Der Lehrgang startet am 17. Januar im Berufskolleg in Troisdorf und endet am 3. Mai. Für Sportvereine aus dem Rhein-Sieg-Kreis, die beim Kreissportbund Mitglied sind, ist die Ausbildung durch das aktuelle Förderprogramm „Qualifizierungsförderung für Sportvereine im Rhein-Sieg-Kreis“ kostenlos. Informationen dazu bekommen Sie auf der Geschäftsstelle des Kreissportbundes oder auf der Homepage.

**Informationen und Anmeldung:** Kreissportbund Rhein-Sieg e.V., Wilhelmstraße 8 a, 53721 Siegburg, 02241/69060, [kontakt@ksb-rhein-sieg.de](mailto:kontakt@ksb-rhein-sieg.de), [www.ksb-rhein-sieg.de](http://www.ksb-rhein-sieg.de)



**GRILL HOUSE**  
EST. 2024  
**SOUTHERN NEBRASKA**  
**AMERICAN BAR**

**5**  
**JAHRE IN HENNEF**  
unser Dankeschön

**Argentinisches Hüftsteak 250 g. und einem kleinen Salat**  
**16,90 €**

**SOUTHERN NEBRASKA**  
Mahrberg 50  
53773 Hennef  
Tel.: 02242 / 917 06 48  
[www.southern-nebraska.de](http://www.southern-nebraska.de)

**Das Angebot gilt vom 10.01.25 bis zum 09.02.25**

## Jahresbericht des Rhein-Sieg-Kreises: Jugendamt koordiniert seit einem Jahr ehrenamtliche Vormundschaften

**Rhein-Sieg-Kreis (an)** - Wenn Eltern aus unterschiedlichen Gründen das Sorgerecht für ihre Kinder nicht mehr ausüben können, benötigen die Minderjährigen eine Vormundin oder einen Vormund. Im Rhein-Sieg-Kreis ist es möglich, diese Aufgabe ehrenamtlich zu übernehmen. Im Kreisjugendamt gibt es dafür

seit einem Jahr die Koordinierungsstelle für ehrenamtliche Vormundschaften. Im Rahmen einer guten Abstimmung mit dem Team der Amtsvormünder in den Jugendhilfzentren des Rhein-Sieg-Kreises werden Interessierte auf die verantwortungsvolle Aufgabe vorbereitet und Kontakte zu Kindern und Jugendlichen und deren Er-

ziehenden hergestellt und begleitet.

Im März und Oktober hat die Koordinierungsstelle jeweils einen Info-Abend zur ehrenamtlichen Vormundschaft durchgeführt und Kontakte zu potentiellen Kooperationspartnerinnen und Kooperationspartnern aus gesellschaftlichen und sozialen Bereichen des Rhein-Sieg-Kreises aufgebaut. Dadurch meldeten sich bereits 18 Interessierte.

Aus diesem Personenkreis befinden sich aktuell zwei bürgerschaftlich Engagierte in dem Prozess eine Vormundschaft zu übernehmen, ein ehrenamtlicher Vormund ist bereits vom Familiengericht bestellt. Sechs weitere Interessierte haben vor Weihnachten die Schulungsmodule abgeschlossen - es folgt im neuen Jahr die Phase der Passung. Die nächsten sechs Interessierten durchlaufen zu Beginn des neuen Jahres die Eignungsprüfung.

Rechtliche Vorkenntnisse oder eine pädagogische Ausbildung sind dabei keine Voraussetzung. Zukünftige Vormundinnen und Vormunde müssen aber bereit sein, an Informations- und Schulungsveranstaltungen teilzunehmen. Sie sollten auch die Fähigkeit besitzen, die Belange ihrer Schützlinge vor Verwaltungen, Behörden und gegebenenfalls Gerichten zu vertreten. Ebenfalls erwünscht sind Einfühlungsvermögen, Verständnis für die individuelle Lebenssituation und eine grundsätzliche Freude am Umgang mit Kindern und Jugendlichen.

Kommt es dann zum Vermittlungsprozess werden die Bezugspersonen der Kinder und Jugendlichen - sowie die jungen Menschen selbst - mitgenommen, um im Sinne aller Beteiligten eine gute Entscheidung für die Zukunft zu treffen.

Die jungen Menschen haben meist eine schwierige Vergangenheit und leben in einer Heimeinrich-

tung oder in einer Pflegefamilie. Bei einer Vormundschaft geht es aber nicht darum, die Kinder und Jugendlichen bei sich zu Hause aufzunehmen oder die Eltern zu ersetzen. Die ehrenamtlich Tätigen übernehmen andere wichtige Aufgaben: Sie üben das Sorgerecht für das betreffende Mündel aus und treffen die wesentlichen Entscheidungen in seinem Leben, bauen eine gute Beziehung zu dem Kind- und Jugendlichen auf und begleiten diese auch zu wichtigen Terminen beispielsweise im schulischen oder medizinischen Kontext oder in behördlichen Angelegenheiten.

Aber auch ein guter Austausch mit den Pflegeeltern oder Betreuerinnen und Betreuern in einer Heimeinrichtung gehören zu den Aufgaben der Vormundinnen und Vormünder wie auch die Vernetzung und Kooperation mit den weiteren an der Hilfe beteiligten Personen beziehungsweise Stellen, wie zum Beispiel das Jugendamt.

Wenn es dann zur Übernahme einer Vormundschaft kommt, bleiben die ehrenamtlich Tätigen mit dem Kreisjugendamt in Kontakt und werden fortlaufend beraten. Bei regelmäßigen Netzwerktreffen besteht zudem die Möglichkeit, sich mit anderen Vormundinnen und Vormunden über Erfahrungen auszutauschen.

Auch im neuen Jahr möchten die Mitarbeitenden der Koordinierungsstelle neue bürgerschaftlich engagierte Menschen finden, die bereit sind, das Sorgerecht für Kinder und Jugendliche zu übernehmen und deren Interessen zu vertreten. Weitere Informationen: Koordinierungsstelle ehrenamtliche Vormundschaften im Jugendamt des Rhein-Sieg-Kreises  
Ilsa.Leifeld@rhein-sieg-kreis.de  
02243 8443-5219

[www.rhein-sieg-kreis.de/ehrenamtliche-vormundschaft](http://www.rhein-sieg-kreis.de/ehrenamtliche-vormundschaft)

### SPAREN MIT WINTERPREISEN

### KLUGE KÖPFE KAUFEN JETZT!



HEUTE NOCH INFORMIEREN:

## MARKISEN & MARKISENTÜCHER

JETZT IM WINTER  
BESONDERS GÜNSTIG!

**75** JAHRE RHEINISCHE  
**FRANZ AACHEN**  
ZELTE UND PLANEN GMBH

Röhfeldstr. 27  
53227 Bonn-Beuel  
Mo.-Fr. 8-17 Uhr  
Sa. 8-13 Uhr

Tel.: **0228 - 46 69 89**  
Mail: [info@franz-aachen.com](mailto:info@franz-aachen.com)  
Web: [www.franz-aachen.com](http://www.franz-aachen.com)

MARKISEN + MARKISENTÜCHER + WINTERGARTENBESCHÜTTUNGEN + GLASDÄCHER + TEXTILE KONFEKTION

## HER MIT DER KOHLE

### WERDE JETZT AUSTRÄGER/\*/IN EIN INTERESSANTER NEBENJOB FÜR JUNG UND ALT!



**Wenn Du mindestens 13 Jahre alt bist, schreib uns eine WhatsApp Nachricht\***

**+49 2241260380**

\*Bitte unbedingt Namen, Straße, Ort und Telefonnummer angeben.

REGIO

• pünktlich • zielgerichtet • lokal

PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

Oder scan den QR-Code und bewirb Dich.

### Fragen zur Verteilung?

SABRINA SCHÜRGER

FON 02686 5899387 · [Sabrinaschuerger@web.de](mailto:Sabrinaschuerger@web.de)

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO

• pünktlich • zielgerichtet • lokal

PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



## Mehr aus der eigenen Immobilie machen

Mit einer Modernisierung den Komfort und den Wert des Zuhauses steigern



**Bewegliche Verglasungen holen die Natur ins Haus.**  
Foto: DJD/Solarlux/Constantin Meyer

Die eigene Immobilie ist für die meisten nicht nur die größte Investition in ihrem Leben, sondern gleichzeitig eine zentrale Geldanlage für die Zukunft. Wertsteigerungen der Vergangenheit geben Immobilienkäufern Recht: Laut Statistischem Bundesamt haben sich die Preise für Ein- und Mehrfamilienhäuser im Zeitraum von 2010 bis 2022 um 64 Prozent erhöht. Prognosen zufolge werden die Immobilienpreise bis 2030 weiter steigen. Mit gezielten Modernisierungen können Immobilieneigentümer dazu beitragen, den Wert noch weiter zu verbessern. **Stilvoller Wärmepuffer und geschützter Freisitz**

Eine Modernisierung bietet gleich mehrere Vorteile: Sie verschönert das Objekt und erhöht den Wohnkomfort - kann sich aber auch dauerhaft durch mehr Energieeffizienz und eine positive Wertentwicklung auszahlen. Dazu gibt es verschiedene Möglichkeiten. Ein stilvoller Wärmepuffer ist beispielsweise eine ungedämmte Terrassenüberdachung mit seitlichen Glaselementen, das sogenannte Glashaus. Es ist auch als Kaltwintergarten bekannt und bietet Bauleuten einen geschützten Sitz im Freien. Selbst bei Wind und Wetter können die Bewohner die Vorzüge ihres Gartens genießen und dank der schützenden Schiebetüren bereits im Frühjahr

und bis in den späten Herbst hinein auf der Terrasse sitzen. „Denn ein Glashaus bietet den nötigen Schutz vor überraschenden Regenschauern und kühlen Abendtemperaturen. Kompletzt geschlossen oder zum Teil geöffnet, können es die Bewohner je nach Witterungslage flexibel nutzen“, erklärt Rainer Jaspers von Solarlux. Der gläserne Anbau wirkt sich somit positiv auf das Wohngefühl und den Immobilienwert aus.

### Energieeffizienz verbessern und Zuschüsse nutzen

Als energieeffiziente Modernisierungsmaßnahme sind insbesondere auch wärmegeämmte Lösungen wie Wintergärten, Glas-Faltwände und das Maximal-Schiebefenster cero von Solarlux geeignet. Weiterer Vorteil: Sie sind durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) mit bis zu 12.000 Euro förderfähig. Unter [www.solarlux.com](http://www.solarlux.com) etwa gibt es mehr Informationen dazu und eine direkte Kontaktmöglichkeit. Mit den großen Glasflächen wird mehr Sonnenlicht eingefangen, für mehr Licht und Wärme im Zuhause. Die beweglichen Verglasungen bieten noch mehr Komfort: Sie öffnen die Fassade großzügig und holen die Natur ins Haus. Innen- und Außenbereich gehen somit fließend ineinander über. (DJD)

- Treppen und Geländer
- Edelstahlverarbeitung
- Balkonanlagen
- Tor und Zaunbau
- Vordächer
- Schweißfachbetrieb

Meisterbetrieb  
Seit 1998

Zertifiziert nach  
EN 1090-1 EXC2



**Stahl & Metallbau**

### Oliver Söntgerath

Metallbaumeister

Hauptstraße 12  
53819 Neunkirchen-Seelscheid

Tel.: 02247 / 91 22 66

Mobil: 0171 / 37 67 122

Fax: 02247 / 91 22 68

Email: [info@metallbau-soentgerath.de](mailto:info@metallbau-soentgerath.de)  
Web.: [www.metallbau-soentgerath.de](http://www.metallbau-soentgerath.de)

## Ihr neuer Ofen kommt vom Fachmann!



Roßhohn 54

53804 Much

Tel.: 02245-600908

[www.heizkamineonline.de](http://www.heizkamineonline.de)



Hybridöfen auch  
wasserführend

Unsere Marken:

BRUNNER

PIAZZETTA

WIKING

AUSTROFLAMM

RHEA Flam

deller

NOVALINE

## Pelletöfen - Kaminöfen - Beratung - Montage - Service

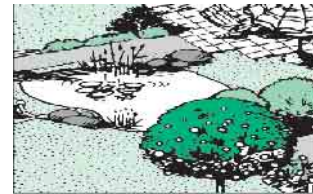
Besichtigung und Beratung bitte mit Terminabsprache

## Schroetter

Hetzenholz 39 • 53804 Much

Telefon 0 22 45 - 57 90 • Telefax 0 22 45 - 61 88 08

E-Mail: [Schroetter-Much@t-online.de](mailto:Schroetter-Much@t-online.de)



**Landschafts- und Gartenbau**  
**Platten-, Pflaster- und Erdarbeiten**  
im Bereich Ihres Hauses und Ihrer Hofeinfahrt

MODERNE  
ELEKTROINSTALLATION

REGENERATIVE  
ENERGIESYSTEME

HEIZUNGS- UND  
SANITÄRTECHNIK



**TONDL**  
ENERGIETECHNIK

**TONDL ENERGIETECHNIK GMBH**  
GEWERBEGEBIET BITZEN 14  
53804 MUCH  
TEL 02245 . 914 03 90  
[WWW.TONDL.DE](http://WWW.TONDL.DE)



## Volle Kraft voraus

Umschulung zum Bootsbauer: Wo Kreativität und technisches Geschick gefragt sind

Selten trifft die alte Welt so sichtbar auf die Moderne: Der Beruf des Bootsbauers und der Boots-

bauerin verbindet traditionelles Handwerk mit innovativen Technologien und Materialien.

Einerseits zählt der Bootsbau zu den ältesten Tätigkeiten der Welt, da Menschen von jeher an auf

dem Wasser unterwegs waren. Auf der anderen Seite kommt im Bootsbau längst nicht mehr nur Holz zum Einsatz, es finden modernste Werkstoffe Verwendung. Bootsbau und -reparatur gelten mit gutem Grund als eine Kunst, und wer am Ende des Projektes die fertige Jacht oder das schicke Sportboot betrachtet, darf mit Stolz auf das Ergebnis seiner Arbeit blicken.

### Umschulung zum Bootsbauer oder zur Bootsbauerin in Hamburg

Die Faszination des Berufs liegt vor allem in der Vielfalt der Anforderungen. Denn die Tätigkeit eines Bootsbauers oder einer Bootsbauerin erfordert nicht nur handwerkliches Geschick und technisches Know-how, sondern vor allem auch Kreativität, um einzigartige, anspruchsvolle und funktionale Wasserfahrzeuge zu gestalten. Man kann eigene Ideen in die Praxis umsetzen und arbeitet mit vielen verschiedenen Materialien wie Holz, Metall und Kunststoffen. Die Jobaussichten für Bootsbauer sind hervorragend, Werften beispielsweise verzeichnen einen Fachkräftemangel. In Hamburg gibt es die Möglichkeit, sich zum Bootsbauer oder zur Bootsbauerin umschulen zu lassen. Die Umschulung wird vom Bildungszentrum für Holzberufe am Standort Hamburg-Harburg angeboten, es ist bundesweit der einzige Bildungsträger für diese Umschulung, alle Informationen dazu gibt es unter [www.jja-hamburg.de](http://www.jja-hamburg.de).

### Begehrte Fachkräfte - Kosten der Umschulung werden in der Regel übernommen

Während der Umschulung lernen die angehenden Bootsbauer den Umgang mit verschiedenen Materialien wie Holz, Verbundwerkstoffen und Metall kennen. Sie erlernen zudem, wie sie Bauzeichnungen verstehen und danach Boote bauen oder restaurieren können. Ergänzende Praktika in anderen Betrieben der Branche komplettieren die Ausbildung. Bootsbauer finden eine Beschäftigung auf Werften, in Jachthäfen, im Bootsverleih mit Werkstattbetrieb oder bei Zuliefererbetrieben.



## Wir suchen AUSTRÄGER/\*/INNEN

jeden Alters für das MITTEILUNGSBLATT NEUNKIRCHEN-SEELSCHIED in

- Nackenhausen, Weiert
- Mohlscheid,
- Meisenbach, Heidgen
- Neunkirchen-Zentrum
- Hülscheid, Birkenfeld
- allen Ortsteilen als Urlaubsvertretung für die Sommerferien
- Niederhorbach, Oberhorbach
- Renzert, Kaule, Ingersau, Prixhof

Sie verteilen HIER, in Ihrem Wohngebiet

nur wenige Stunden im Monat | freitags oder samstags | Prospekte sind in die Zeitungen bereits maschinell eingelegt | einzige Voraussetzung: Sie sind mindestens 13 Jahre alt

Wir freuen uns auf Sie, bewerben Sie sich jetzt

➤ [regio-pressevertrieb.de/bewerbung](http://regio-pressevertrieb.de/bewerbung)

➤ oder unteren Abschnitt in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen und senden an:  
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH · z. Hd. Frau Rohloff · Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
FON 02241 260-380 · E-MAIL [mail@regio-pressevertrieb.de](mailto:mail@regio-pressevertrieb.de)

Gerne per WhatsApp



+49 2241260380



oder mit diesem QR-Code bewerben!

## AUSTRÄGER/\*/INNEN für das MITTEILUNGSBLATT NEUNKIRCHEN-SEELSCHIED in

- Nackenhausen, Weiert
- Mohlscheid,
- Meisenbach, Heidgen
- Hülscheid, Birkenfeld
- Niederhorbach, Oberhorbach
- Renzert, Kaule, Ingersau, Prixhof
- Neunkirchen-Zentrum
- allen Ortsteilen als Urlaubsvertretung für die Sommerferien, bitte Wunschort(e) angeben:

An  
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH  
Frau Rohloff  
Kasinostraße 28-30  
53840 Troisdorf

Name, Vorname .....

Straße, Hausnummer .....

PLZ, Ort .....

Telefon (für evtl. Rückfragen) / Geburtsdatum .....





Die Faszination der Tätigkeit eines Bootsbauers liegt vor allem in der Vielfalt der Anforderungen. Gefragt sind nicht nur handwerkliches Geschick und technisches Know-how, sondern vor allem auch Kreativität. Foto: DJD/Jugend in Arbeit gGmbH

Außerdem sind Bootsbauer mit Kenntnissen im Umgang mit verschiedenen Werkstoffen begehrte Fachkräfte im Bereich des Flugzeuginnenausbaus und der Fertigung von Windkraftanlagen. Die Vollzeit-Umschulung startet zweimal jährlich und dauert 26 Monate, enthalten sind vier Be-

triebspraktika von je vier Wochen Dauer. Sie schließt mit einer Prüfung vor der Handwerkskammer Hamburg ab und kann in der Regel über einen Bildungsgutschein abgerechnet werden, der von der Agentur für Arbeit oder vom Jobcenter ausgestellt wird. (DJD)



Als Bootsbauer kann man eigene Ideen in die Praxis umsetzen und arbeitet mit vielen verschiedenen Materialien wie etwa Holz. Foto: DJD/Jugend in Arbeit gGmbH



Die Jobaussichten für Bootsbauer sind hervorragend, Werften beispielsweise verzeichnen einen Fachkräftemangel. Foto: DJD/Jugend in Arbeit gGmbH







Benefits bei RAUTENBERG MEDIA

**WIR** sind ein mittelständisches Medienhaus in Troisdorf. **Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir eine/n**

**TEAM VERKAUFSKOORDINATION**

**Vertriebsassistent Innendienst** (m/w/d)

**Teilzeit oder Vollzeit 37,5 Std.**

**DU hast:**  
Freude am Kontakt mit Menschen, bist serviceorientiert, telefonierst gerne und verfasst stillichere E-Mails. Du kannst dich schnell in Kunden hineinversetzen und findest passende Lösungen für neue Anliegen.

**Aufgaben:**

- Erarbeiten passender Kommunikationsstrategien für Kunden sowie Unterstützung der Medienberatung im Verkaufsinendienst
- Enger Austausch mit unterschiedlichen Abteilungen in unserem Medienhaus
- Pflege von Bestandskunden sowie Neukundenakquise
- Willkommen heißen von Gästen, die das Medienhaus kennen lernen wollen
- Eventplanung
- Allrounder bei Fragen zu unseren Medienprodukten

**WIR bieten Dir:**

- flexible Arbeitszeiten
- familienfreundliche Rahmenbedingungen

**Wir freuen uns auf Dich!** Bitte Bewerbung per E-Mail an: TEAM HR | karriere@rautenberg.media  
Stichwort: TEAM VERKAUFSKOORDINATION




**WIR** sind ein mittelständisches Medienhaus in Troisdorf. **Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir**

**TEAM VERSAND & PRODUKTION**

**Aushilfen** (m/w/d)

Mindestens 18 Jahre, körperlich belastbar, flexible Arbeitszeiten, auf 538 Euro-Basis.

**Wir freuen uns auf Dich!** Bitte Bewerbung telefonisch unter 02241 260-122 oder per E-Mail an: TEAM VERSAND | i.rose@rautenberg.media  
Stichwort: TEAM VERSAND & PRODUKTION

**Lust auf diesen Arbeitsplatz ?**

... dann melde dich bei uns!  
Wir suchen **Fahrer\*innen** in VZ/TZ oder als Aushilfe.



**02247-6619**  

info@fahre-kirschbaum.de  
www.taxikirschbaum.de

Die nächste Ausgabe erscheint am:  
**Freitag, 17. Januar 2025**  
 Annahmeschluss ist am:  
**15.01.2025 um 10 Uhr**

Rautenberg Media Zeitungspapier –  
 nachhaltig & zertifiziert:  
 Made of paper awarded the EU Ecolabel  
 reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

**IMPRESSUM**

MITTEILUNGSBLATT  
 NEUNKIRCHEN-SEELSCHEID

**HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG**  
 RAUTENBERG MEDIA KG  
 Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
 Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259  
 willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:  
 Bianca Breuer und Corinna Hanf  
 Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:  
 Dunja Rebinski

**ERSCHEINUNG** wöchentlich

**V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK**

- Amtliche Bekanntmachungen
- Gemeindeverwaltung
- Neunkirchen-Seelscheid
- Bürgermeisterin Nicole Berka
- Hauptstraße 78 · 53819 Nk.-Seelscheid
- Politik
- CDU Cornelius Bruns
- SPD Dr. Silvia Merck
- FDP Eberhard Seiffe
- Bündnis 90 / Die Grünen Christoph Weiler

Das Amtsblatt der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid kann im Abonnement bei Rautenberg Media bezogen werden. Außerdem im Einzelbezug bei Rautenberg Media zu 5,00 Euro/Stück + Porto. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

**Handhabung für unverlangt hereingegebene Pressematerialien**  
 Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

**KONTAKT**

**MEDIENBERATERIN**  
 Sabine vom Scheidt  
 Fon 02241 260-142  
 s.vomscheidt@rautenberg.media

**VERTEILUNG**  
 Regio Presse Vertrieb GmbH  
 mail@regio-pressevertrieb.de  
 regio-pressevertrieb.de

**VERKAUF** Fon 02241 260-112  
 verkauf@rautenberg.media

**REDAKTION** Fon 02241 260-250 /-212  
 redaktion@rautenberg.media

**RAUTENBERG MEDIA ONLINE**

rautenberg.media  
 facebook.de/rautenbergmedia  
 instagram.de/rautenberg\_media

**ZEITUNG**  
 mitteilungsblatt-neunkirchen.de/e-paper

**SHOP**  
 rautenberg.media/anzeigen

**LOKALER GEHT'S NICHT**

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen. Lernen Sie uns als 360° Media-Partner auch bei DRUCK, WEB und FILM kennen.

■ ZEITUNG  
■ DRUCK  
■ WEB  
■ FILM

**RAUTENBERG MEDIA**

**PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN ONLINE BESTELLEN**

[www.rautenberg.media/kleinanzeigen](http://www.rautenberg.media/kleinanzeigen)

**Angebote**

**Dienstleistung**

**Service**

**Jetzt Termin vereinbaren**

Maler hat noch freie Termine, kostenlose Besichtigungstermine. Kontakt Herr Lang: 0178/4699561

**Reinigen statt streichen!**

Fassadenreinigung, Versiegelung, ohne Hochdruck & Chemie zum Festpreis. Herr Lang: 0178/4699561

**Haus / Garten**

**Instandsetzung älterer und verwilderter Gärten**

Hecken und Gehölzschnitt, Gartenpflege mit Entsorgung, Rollrasen, Pflaster und Plattenarbeiten, Zäune u.v.m. [www.gartenservice-clever.de](http://www.gartenservice-clever.de) Tel. 02206/912887

**Winterdienst**

**WINTERDIENST**

Firma aus Neunkirchen bietet Winterdienst an. Kontaktaufnahme über Tel.: 0173/4325667

**Gesuche**

**An- und Verkauf**

**Designerin kauft Pelzmäntel aller Art**

sowie Damen- und Herrenbekleidung. Tel: 0163 240 5663 oder 02205 94 78 473

**Privat - Kaufe Porzellan aller Art**

Gläser, Modeschmuck usw. Seriöse Abwicklung. Tel.: 0178 373 10 96

**Kaufgesuch**

**Achtung seriöser Ankauf**

von Pelze, Klaviere, Weine/Cognac, Krokotaschen, Porzellan, Bilder, Zinn, Puppen, Bekleidung, Näh-/Schreibmaschinen, Bücher, Teppiche, Rollatoren, Schallplatten, Golfschläger. 0176 37003544 Frau Gross

**Kaufe Klaviere, Weine & Cognac**

Achtung sofort Bargeld für Näh-/Schreibmasch., Bücher, Tischwäsche, Rollatoren, Zinn, Tafelsilber, Münzen, Modeschmuck, Pelze, Armband-/Taschenuhren, Bekleidung D/H! Kaufe alles aus Wohnungsauflösung. Gerne machen wir Ihnen ein seriöses Angebot Tel.: 0178-3732516 Hr. Braun

**AUTO & ZWEIRAD**

**Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen**  
 Tel.: 03944-36160 [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de)  
 "Wohnmobilcenter Am Wasserturm"

*Familien*

**ANZEIGENSHOP**

FGB 20-13  
 43 x 90 mm  
 ab **52,00**

*Für alles was wirklich zählt!*

[shop.rautenberg.media](http://shop.rautenberg.media)

inkl. MwSt. Preis variiert nach Auflage der Zeitung.

**KLEINANZEIGEN**  
 PRIVAT & GESCHÄFTLICH

**ONLINE BESTELLEN**

[rautenberg.media/kleinanzeigen](http://rautenberg.media/kleinanzeigen)

Ihre private\*  
**KLEINANZEIGE**  
 bis 100 Zeichen  
 in dieser Zeitung **ab 6,99€**

\*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

**RAUTENBERG MEDIA**



**FENSTERPUTZER**

☎ 0 22 41-40 41 84 + 01 71-57 43 954  
 Für privat oder geschäftlich. [www.fensterputzer-mielke.de](http://www.fensterputzer-mielke.de)

**TERRASSENREINIGUNG & EINFahrTEN**  
**WINTERGÄRTEN & VORDÄCHER**

☎ 02241 404184 + 0171 5743954 • [www.fensterputzer-mielke.de](http://www.fensterputzer-mielke.de)

**LAGERHALLEN**

**GERHARDS**  
 UMZÜGE & LAGERHAUS

- Lagerung / Lagerbox / Selfstorage
- Küchen- und Möbel Montage
- Fullservice (Ein- und Auspacken)
- National und International

Conrad-Röntgen-Str. 6-8 • 53773 Hattenf • Telefon: +49 (0)2242 / 84 67 4  
[www.umzuege-gerhards.de](http://www.umzuege-gerhards.de)

## Asiatische Hornisse breitet sich im Kreisgebiet aus

Rhein-Sieg-Kreis (an). Die Asiatische Hornisse ist im Rhein-Sieg-Kreis angekommen. Bereits in 2023 wurde das meldepflichtige Insekt von aufmerksamen Bürgerinnen und Bürgern in Troisdorf beobachtet. Im vergangenen Jahr ging es dann ganz schnell: Aus allen Kommunen im Kreisgebiet - bis auf Windeck und Eitorf - erreichten das Amt für Umwelt- und Naturschutz Meldungen von Nestern der Asiatischen Hornisse. Die *Vespa velutina* (so ihre wissenschaftliche Bezeichnung) ist eine sogenannte invasive Art. Das Tier ist ursprünglich nicht bei uns beheimatet, sondern durch das Zutun des Menschen auch zu uns in die Region gelangt. Ähnlich wie der Waschbär, die Nilgans, Nutrias oder die Wollhandkrabbe hat sich die Asiatische Hornisse hier etabliert und massenhaft vermehrt. Das hat Auswirkungen auf die heimische Flora und Fauna:

Invasive Arten verdrängen natürlich vorkommende Arten und schädigen hiesige Ökosysteme. Generell werden diese negativen Einflüsse auf die Biodiversität weltweit als größter Faktor im allgemeinen Artensterben eingestuft, nach dem Lebensraumverlust und dem Klimawandel. Die enorme Ausbreitungsgeschwindigkeit verdankt die Asiatische Hornisse vor allem ihrer hohen Reproduktionsrate. Sie gründet deutlich größere Völker als unsere heimische Hornisse. Zudem ist sie als flugfähiges Insekt sehr mobil und hat hier kaum natürliche Feinde. Problematisch ist auch, dass die großen Völker einen immensen Hunger haben, den sie in erster Linie mit Honigbienen und anderen heimischen Insekten stillen. Auch kann es auch zu sehr unangenehmen Kontakten mit dem Menschen kommen, wenn man den Nestern der Tiere



Fotos: Matthias Overmann

zu nahe kommt. Daher wird die Asiatische Hornisse bekämpft. So konnten im vergangenen Jahr insgesamt 18 Nester im gesamten Kreisgebiet durch Expertinnen und Experten abgetötet und entfernt werden. Es ist davon auszugehen, dass trotz intensiver Bekämpfung die

se Zahl in den nächsten Jahren noch weiter zunehmen wird. Weitere Informationen, insbesondere, wie man die Asiatische Hornisse von den heimischen Hornissen unterscheidet, gibt es unter [www.rhein-sieg-kreis.de/asiatische-hornisse](http://www.rhein-sieg-kreis.de/asiatische-hornisse).

## Neuer Befähigungskurs für Hospizbegleiter

Ende März startet der Ambulante Hospizdienst Much e. V., der auch für die Gemeinden Neunkirchen-Seelscheid und Ruppichterath zuständig ist, einen neuen Befähigungskurs für das Ehrenamt und sucht dafür interessierte Teilnehmer. In dem Kurs, der voraussichtlich bis Oktober geht

und mit der Übergabe eines Zertifikats endet, werden die Teilnehmer/innen umfassend auf ihre neue Aufgabe vorbereitet. Wer sich für Fragen am Ende des Lebens interessiert und bereit ist, sich mit der eigenen Haltung auseinanderzusetzen, bringt die nöti-

gen Voraussetzungen mit, um Hospizbegleiter zu werden. Die Ehrenamtlichen begleiten Schwerkranke, Sterbende und ihre Angehörige. Sie hören zu, sie führen Gespräche, nehmen am alltäglichen Leben der Betroffenen teil, sind einfach „da“. Sie schenken etwas, das heute oft

rar geworden ist: Zeit! Wenn Sie sich angesprochen fühlen, nehmen Sie bitte Kontakt zu den beiden Koordinatorinnen, Hil-la Schlimbach und Ute Zirwes, auf. Amb. Hospizdienst Much e. V. Tel. 02245/618090 - [kontakt@hospizdienst-much.de](mailto:kontakt@hospizdienst-much.de)

## Deutsche Parkinson-Vereinigung e. V.

### Regionalgruppe Siegburg

Am 3. Dezember fand in den Räumlichkeiten der Kasinogesellschaft in der Luftwaffenkaserne Köln-Wahn unsere diesjährige Nikolausfeier statt. Festlich weihnachtlich geschmückte Tische standen bereit, zahlreiche Mitglieder folgten der Einladung, um einen unterhaltsamen Nachmittag zu erleben. Bei Kaffee und Kuchen wurden Erfahrungen ausgetauscht. Frau Nowak, Leiterin der Parkinsongruppe, hatte ein kleines Programm zusammengestellt.

U. a. wurde ein Gedicht vorgetragen und zusammen Weihnachtslieder gesungen. Höhepunkt dieser Feier war sicherlich die Gesangseinlage von Frau Yulia Parnes (aus dem Trio „Ukraina“) aus

Bonn. Besonders ergreifend war die Darbietung des Liedes „Ave Maria“. Die Parkinsongruppe Siegburg ist eine Selbsthilfegruppe für Parkinsonerkrankte sowie deren Angehörige. Unsere Mission ist u. a. „Gemeinsam statt einsam“, Mut machen, Informationen austauschen, Ausflüge und Ferienfreizeiten organisieren, etc. Ansprechpartner sind L. & A. Nowak, E-Mail: [dpv-siegburg-nowak@web.de](mailto:dpv-siegburg-nowak@web.de). Oder kommen sie einfach zu unseren monatlichen Treffen, jeden 1. Dienstag im Monat, in der Begegnungsstätte der AWO Oberlar, Sieglarer Straße 66 - 68 in 53842 Troisdorf, um 14.30 Uhr.

Online lesen: [mitteilungsblatt-neunkirchen.de/e-paper](http://mitteilungsblatt-neunkirchen.de/e-paper)  
Mitteilungsblatt abonnieren: 02241-260-382

## Mitteilungsblatt

MIT AMTLICHEN HINWEISBEKANNT      MACHUNGEN DER GEMEINDE

## Neunkirchen-Seelscheid

Jede Woche in Ihrem Briefkasten

### HALLO PRESSEPRECHER/INNEN

### PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und  
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt  
für das CMS-System von Rautenberg Media,  
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>

RAUTENBERG  
MEDIA

**Wir freuen uns auf Sie!**

■ ZEITUNG   
 ■ DRUCK   
 ■ WEB   
 ■ FILM

## SIE MÖCHTEN IHRE IMMOBILIE VERKAUFEN?

Seit 1991 steht unser inhabergeführtes Familienunternehmen Eigentümern in Bonn und dem Rhein-Sieg-Kreis vertrauensvoll beim Verkauf ihrer Immobilie zur Seite. Unsere Stärken sind eine exzellente regionale Marktkennntnis, umfangreicher Service, ausgezeichnete Kontakte und viele attraktive Extra-Leistungen. Wir gehen auf jeden Kundenwunsch genau ein, nehmen uns viel Zeit und beraten individuell.

**Unser Ziel ist es, Ihre Immobilie in kurzer Zeit zu einem sehr guten Preis zu verkaufen und Sie als Verkäufer vollumfänglich zu entlasten.**

Dafür haben wir eine effiziente Verkaufs- und Vermarktungsstrategie entwickelt: Wir beginnen mit einer professionellen Marktwertermittlung Ihrer Immobilie – die Basis für einen Verkauf zum optimalen Preis. Außerdem kümmern

**Wir bringen Sie mit unserem  
Rundum-Sorglos-Service  
schnell und sicher zum Erfolg!**

wir uns um die Beschaffung aller relevanten Unterlagen und erstellen ein aussagekräftiges Exposé. Die richtige Käuferzielgruppe analysieren wir genau und sprechen sie in allen relevanten Immo-Portalen, in Print- und Online-Medien und persönlich über unsere eigene Kundenkartei an. So sorgen wir für reges Interesse an Ihrer Immobilie – und viele gute Kaufangebote. Besichtigungen führen wir diskret nur mit bonitätsgeprüften Interessenten durch. Ihrem Käufer können wir dank unserer Geschäftskontakte zu Finanzvermittlern gute Konditionen vermitteln – ein Service, der natürlich auch Ihnen als Verkäufer bei der Erzielung des bestmöglichen Verkaufspreises zugutekommt.

**„Sie wollen mehr erfahren? Gerne beantworten wir Ihre Fragen in einem unverbindlichen und kostenlosen Erstgespräch. Rufen Sie uns doch gleich an – wir freuen uns auf Sie!“**





### Aktuell suchen wir für solvente Kunden

- Eigentumswohnungen zum Eigennutz oder als Kapitalanlage
- Einfamilien- oder Mehrgenerationenhäuser
- Baugrundstücke für Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser

### Finanzierung ist vorgeprüft und gesichert

**SEIT 1991**

✉ [info@weber-moewius-immobilien.de](mailto:info@weber-moewius-immobilien.de)

🌐 [www.weber-moewius-immobilien.de](http://www.weber-moewius-immobilien.de)

Büro Neunkirchen-Seelscheid – Zeithstr. 127 – ☎ 02247 / 97 11 10

Büro Bonn-Bad Godesberg – Römerplatz 9 – ☎ 0228 / 280 96 45